

ІНФОРМАЦІЙНА ДОВІДКА ЩОДО РОБОТИ РОБОЧОЇ ГРУПИ З РОЗРОБКИ МІСТОБУДІВНОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ

Розробка Містобудівного кодексу відбувається на доручення Голови Комітету Олени Шуляк, Рішення про створення Робочої групи з розробки Містобудівного кодексу України при Комітеті з питань державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування Верховної Ради України (далі — Робоча група) було прийнято на засіданні Комітету 15 березня 2023 року (протокол № 114).

В період між 15 березня і 26 квітня 2023 року відбулося листування із іншими комітетами Верховної Ради України, фракціями та групами, профільними асоціаціями, спілками, гільдіями, міністерствами і ЦОВВ, громадськими організаціями щодо направлення їхніх представників до участі в Робочій групі. Відповідні представники були направлені офіційними листами.

У відповідності із принципами, викладеними в Декларації Лугано були застосовані наступні підходи до формування Робочої групи: **демократична участь, залучення багатьох стейкхолдерів, гендерна рівність та інклюзія.**

26 квітня 2023 року на засіданні Комітету було прийняте рішення щодо затвердження складу Робочої групи в кількості **189 осіб** — представників народних депутатів України — членів Комітету Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування; народних депутатів України — представників інших комітетів; представників Міністерств та ЦОВВ; представників експертної спільноти; представників громадського сектору; асоціацій органів місцевого самоврядування.

У відповідності до положень Закону України «Про правотворчу діяльність» перед розробкою первинного акту законодавства або Кодексу необхідно розробити **Концепцію** відповідного правового акту.

Наразі Робоча група сконцентрована саме на цьому.

Для цього був застосований **формат широких публічних консультацій.**

При проведенні публічних консультацій було дотримано наступних принципів: **відкритість, інклюзивність, прозорість, взаємодія.**

Протягом всього періоду роботи Робочої групи до участі в її засіданнях, листуванні, заповненні опитувальників, спілкуванні в групових чатах Робочої групи самостійно долучалися незалежні експерти в сфері містобудування та суміжних сферах. Станом на **13.05.2024** року загальна кількість незалежних фахівців, які беруть участь в заходах Робочої групи та

інформуються про діяльність Робочої групи на постійній основі складає: близько **300 осіб**. Серед наявних рівнів громадської участі — **інформування, консультування, залучення, співпраця, наділення повноваженнями** було використано всі рівні.

Публічні консультації склалися з декількох етапів:

1. НЕТВОРКІНГ — 1 захід, загальна кількість учасників **150 осіб**.

2. ЗБІР ВИХІДНИХ ДАНИХ: 4 заходи, присвячені визначенню стану урбанізації України, її демографічних тенденцій, руйнацій внаслідок російської агресії та форсайту щодо майбутніх сценаріїв розвитку країни; обговорення ідентичності українців та їхніх цінностей; знайомство із методами кодифікації законодавства в Україні і світі; вимогами ЄС щодо містобудівної та регіональної політики, європейських директив. **Загальна кількість учасників 353 особи.**

3. ПРОБЛЕМАТИКА 4 заходи, присвячені законодавчому регулюванню в сферах: просторове планування, проектування, будівництво та експлуатація будівель та споруд. **Загальна кількість учасників 277 осіб.**

4. ОСВІТНЯ ПРОГРАМА. ІНОЗЕМНИЙ ДОСВІД. (11 заходів онлайн + 1 захід офлайн+онлайн). На цьому етапі основним завданням було ознайомитися із міжнародним досвідом країн Польща, Данія, США, Великобританія, Швеція, Німеччина, Литва, Австрія, Ізраїль. Окремі заходи були присвячені конкретним аспектам: дослідження чеського експерта щодо інституту головних архітекторів в Європі, судовій практиці в Німеччині в аспекті будівельного права, охороні культурної спадщини в Польщі, цивільному захисту в Ізраїлі. Під час засідань представлялися проміжні підсумкові звіти попередніх засідань, були заслухані лекції від іноземних експертів. Відбулося обговорення результатів міжнародного досвіду. **Загальна кількість учасників: 616 осіб.**

5. ПРОБЛЕМАТИКА ОКРЕМИХ ВАЖЛИВИХ АСПЕКТІВ містобудівної діяльності на запит членів Робочої групи (3 заходи онлайн) + обговорення плану роботи в підгрупах (1 захід онлайн).

На запит членів Робочої групи відбулися обговорення окремих аспектів містобудівної діяльності, а саме: проблематика міст, що скорочуються (досвід США); дослідження системи просторового планування в Україні за методологією COMPASS; інженерне страхування і світі і Україні. Після чого відбулося організаційне засідання щодо роботи в підгрупах. **Загальна кількість учасників: 104 особи.**

6. РОЗРОБКА ПРОПОЗИЦІЙ ДО КОНЦЕПЦІЇ КОДЕКСУ. Робота в підгрупах (у форматі онлайн).

На цьому етапі основним завданням було зібрати пропозиції членів Робочої групи та зацікавлених осіб до Концепції містобудівного кодексу. Для цього був розроблений [опитувальник](#), до якого ми отримали більше **110 пропозицій**.

Робоча група була розподілена на **25 підгруп** за наступними сферами:

- Г-1. [АВТОРСЬКЕ ПРАВО](#) — 12 учасників
- Г-2. [АРХЕОЛОГІЯ](#) — 22 учасники
- Г-3. [БЛАГОУСТРІЙ. ТС. РЕКЛАМА](#) — 24 учасники
- Г-4. [БУДІВЕЛЬНЕ ПРАВО](#) — 26 учасників
- Г-5. [БУДІВНИЦТВО](#) — 46 учасників
- Г-6. [ДЕРЖ АРХ БУД КОНТРОЛЬ](#) — 31 учасник
- Г-7. [ЕКОЛОГІЯ](#) — 20 учасників
- Г-8. [ЕКСПЛУАТАЦІЯ](#) — 14 учасників
- Г-9. [ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ](#) — 12 учасників
- Г-10. [ЖИТЛОВА ПОЛІТИКА](#) — 16 учасників
- Г-11. [ЗЕМЛЕУСТРІЙ](#) — 26 учасників
- Г-12. [КОМПЕНСАТОРНІ МЕХАНІЗМИ](#) — 9 учасників
- Г-13. [ОСВІТА І НАУКА](#) — 30 учасників
- Г-14. [ПАМ'ЯТКООХОРОННА ДІЯЛЬНІСТЬ](#) — 23 учасники
- Г-15. [ПРОЄКТУВАННЯ](#) — 35 учасників
- Г-16. [ПРОФЕСІЙНА АТЕСТАЦІЯ](#) — 34 учасники
- Г-17. [ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ](#) — 54 учасники
- Г-18. [ПУБЛІЧНІ ЗАКУПІВЛІ](#) — 17 учасників
- Г-19. [РЕСТАВРАЦІЯ](#) — 22 учасники
- Г-20. [СОЦІАЛЬНО-ГУМАНІТАРНА СФЕРА](#) — 11 учасників
- Г-21. [ТРАНСПОРТ](#) — 11 учасників
- Г-22. [ФІНАНСУВАННЯ І СТРАХУВАННЯ](#) — 17 учасників
- Г-23. [ЦІНОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ](#) — 28 учасників
- Г-24. [ЦИВІЛЬНИЙ ЗАХИСТ](#) — 18 учасників
- Г-25. [ЦИФРОВІЗАЦІЯ](#) — 25 учасників

Було проведено **42 зустрічі підгруп онлайн** (в деяких підгрупах по декілька зустрічей). Загальна кількість учасників обговорень: **353 особи**. За результатами роботи підгруп **сформовано 42 підсумкові звіти**, в яких представлено **основні напрямки необхідних реформ в сфері містобудування**. В період з 21 березня 2024 року по 9 травня відбулися 8 заходів з представлення напрацювань всіх підгруп (онлайн). **Загальна кількість учасників: 296 осіб**.

Після опрацювання тексту Концепції планується низка круглих столів з обговорення проекту Концепції серед органів місцевого

самоврядування, фахівців, громадських організацій, бізнес-структур та органів державної влади.

Концепцію кодексу планується представити на комітетських слуханнях.

Всі матеріали роботи Робочої групи викладені у вільному доступі в *Бібліотеці кодексу*, яка наразі налічує близько 400 джерел.

Посилання на відео засідань Робочої групи

ЗАСІДАННЯ РОБОЧОЇ ГРУПИ МБК

01.06.2023. [УСТАНОВЧЕ ЗАСІДАННЯ](#)
08.06.2023 [УРБАНІЗАЦІЯ. ДЕМОГРАФІЯ. РУЙНАЦІЯ ВНАСЛІДОК ВІЙНИ. СТРАТЕГІЧНИЙ ФОРСАЙТ УКРАЇНИ](#)
15.06.2023 [ІДЕНТИЧНІСТЬ І ЦІННОСТІ УКРАЇНЦІВ](#)
22.06.2023 [КОДИФІКАЦІЯ, БУДІВЕЛЬНЕ ПРАВО](#)
29.06.2023 [МІЖНАРОДНІ ТА ЄВРОПЕЙСЬКІ ВИМОГИ ДО УКРАЇНИ В СФЕРІ МІСТОБУДУВАННЯ](#)
06.07.2023 [ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ. ПРОБЛЕМАТИКА](#)
13.07.2023 [ПРОЕКТУВАННЯ. ПРОБЛЕМАТИКА](#)
20.07.2023 [БУДІВНИЦТВО. ПРОБЛЕМАТИКА](#)
27.07.2023 [ЕКСПЛУАТАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. ПРОБЛЕМАТИКА](#)
07.09.2023 [ОХОРОНА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ. ПОЛЬЩА](#)
14.09.2023 [УЧАСТЬ ГРОМАДСЬКОСТІ. ДАНІЯ](#)
21.09.2023 [США. МІСТОБУДІВНА ДІЯЛЬНІСТЬ](#)
28.08.2023 [ВЕЛИКОБРИТАНІЯ. МІСТОБУДІВНА ДІЯЛЬНІСТЬ](#)
05.10.2023 [ШВЕЦІЯ. МІСТОБУДІВНА ДІЯЛЬНІСТЬ](#)
09.10.2023 [НІМЕЧЧИНА. МІСТОБУДІВНА ДІЯЛЬНІСТЬ](#)
19.10.2023 [ЛИТВА. МІСТОБУДІВНА ДІЯЛЬНІСТЬ](#)
24.10.2023 [УКРДЕРЖАРХІВ](#) (без відео, посилання на теку з матеріалами)
26.10.2023 [ГОЛОВНІ АРХІТЕКТОРИ В ЄВРОПІ](#)
02.11.2023 [АВСТРІЯ. МІСТОБУДІВНА ДІЯЛЬНІСТЬ](#)
09.11.2023 [ПОЛЬЩА. МІСТОБУДІВНА ДІЯЛЬНІСТЬ](#)
16.11.2023 [ІЗРАЇЛЬ. ЦИВІЛЬНИЙ ЗАХИСТ](#)
23.11.2023 [НІМЕЧЧИНА. СУДОВА ПРАКТИКА](#)
28.11.2023 [ПІДСУМКИ МІЖНАРОДНОГО ДОСВІДУ. СТРУКТУРА КОНЦЕПЦІЇ](#)
30.11.2023 [США. МІСТА, ЩО СКОРОЧУЮТЬСЯ](#)
11.12.2023 [ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ В УКРАЇНІ. ДОСЛІДЖЕННЯ](#)
14.12.2023 [ІНЖЕНЕРНЕ СТРАХУВАННЯ](#)
18.12.2023 [РОБОТА В ПІДГРУПАХ. ОРГАНІЗАЦІЙНЕ ЗАСІДАННЯ](#)

ПРОПОЗИЦІЇ ДО КОНЦЕПЦІЇ МБК.

21.03.2024 [Г-2 АРХЕОЛОГІЯ. Г-14 ПАМ'ЯТКОХОРОННА ДІЯЛЬНІСТЬ. Г-19 РЕСТАВРАЦІЯ. ПРОПОЗИЦІЇ ДО КОНЦЕПЦІЇ. РЕЗУЛЬТАТИ РОБОТИ ПІДГРУП.](#)
28.03.2024 [Г-1 АВТОРСЬКЕ ПРАВО, Г-3 БЛАГОУСТРІЙ, ТС, РЕКЛАМА, Г-8 ЕКСПЛУАТАЦІЯ. ПРОПОЗИЦІЇ ДО КОНЦЕПЦІЇ. РЕЗУЛЬТАТИ РОБОТИ ПІДГРУП.](#)



04.04.2024 Г-13 ОСВІТА І НАУКА, Г-16 ПРОФЕСІЙНА АТЕСТАЦІЯ, Г-18 ПУБЛІЧНІ ЗАКУПІВЛІ
11.04.2024 Г-10. ЖИТЛОВА ПОЛІТИКА, Г-7. ЕКОЛОГІЯ+Г-9. ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ, Г-5. БУДІВНИЦТВО
18.04.2024 Г-21. ТРАНСПОРТ, Г-20. СОЦІАЛЬНА І ГУМАНІТАРНА СФЕРИ, Г-15. ПРОЄКТУВАННЯ
25.04.2024 Г-12. КОМПЕНСАТОРНІ МЕХАНІЗМИ, Г-23. ЦІНОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ, Г-11. ЗЕМЛЕУСТРІЙ
02.05.2024 Г-6. ДЕРЖАВНИЙ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНИЙ НАГЛЯД, Г-22. ФІНАНСУВАННЯ І СТРАХУВАННЯ, Г-25. ЦИФРОВІЗАЦІЯ.
09.05.2024 Г-17. ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ, Г-24. ЦИВІЛЬНИЙ ЗАХИСТ, Г-4. БУДІВЕЛЬНЕ ПРАВО

<https://www.facebook.com/BuildingCodeUkraine>
building.code.ukraine@gmail.com

Апарат Верховної Ради України
421д9/5-2024/118840 від 29.05.2024

1577444

ЕАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
Підписувач: Бондар Ганна Вячеславівна
Сертифікат: 26B2648ADD3032E1040000008E682F009E3AAAF00
Дійсний до: 06.01.2025 0:00:00

