

РЕЗУЛЬТАТИ РОБОТИ ПІДГРУПИ **Г-14. ПАМ'ЯТКООХОРОННА ДІЯЛЬНІСТЬ** ПРОПОЗИЦІЇ ДО КОНЦЕПЦІЇ МБК

Презентує:

Сергій Юрченко, архітектор-реставратор, УТОПІК

21.03.2024

ЧЛЕНИ ПІДГРУПИ

Г-14. ПАМ'ЯТКООХОРОННА ДІЯЛЬНІСТЬ:

Біляшівський Микола
Богданець Богдан
Бондар Анна
Вадімов Вадім
Ващенко Ярослава
Дьомін Микола
Здрілько Микола
Кармінський
Колесніков Костянтин
Кондель-Пермінова Наталія
Куделін Андрій
Марголін Олег

Осаульчук Олег
Палеха Анна
Петрик Василь
Приймаченко Олексій
Пуголовок Юрій
Ревський Іван
Рябцева Наталія
Сингаївська Олександра
Тимкович Василь
Юрченко Сергій
Янчук Віра

МІСТОБУДІВНИЙ РІВЕНЬ:

ЦІННА ІСТОРИЧНА ЗАБУДОВА

- надати юридичний статус поняттю «цінна історична забудова»
- надати право містам формувати перелік об'єктів цінної історичної забудови

СЛУХАТИ МІСТО
LISTEN TO THE CITY

МІСТОБУДІВНИЙ
КОДЕКС
УКРАЇНИ



МІСТОБУДІВНИЙ РІВЕНЬ:

ІСТОРИКО-АРХІТЕКТУРНИЙ ОПОРНИЙ ПЛАН

- перший етап розробки містобудівної документації
- ввести нульову стадію при розробці ІАОП – інвентаризацію ОКС та цінної історичної забудови

СЛУХАТИ МІСТО
LISTEN TO THE CITY

МІСТОБУДІВНИЙ
КОДЕКС
УКРАЇНИ



МІСТОБУДІВНИЙ РІВЕНЬ

СЛУХАТИ МІСТО
LISTEN TO THE CITY

МІСТОБУДІВНИЙ
КОДЕКС
УКРАЇНИ

УПРАВЛІННЯ

- Прописати трирівневу систему ОКС:
 - тергромада;
 - область;
 - міністерство,

розподіливши між ними функції



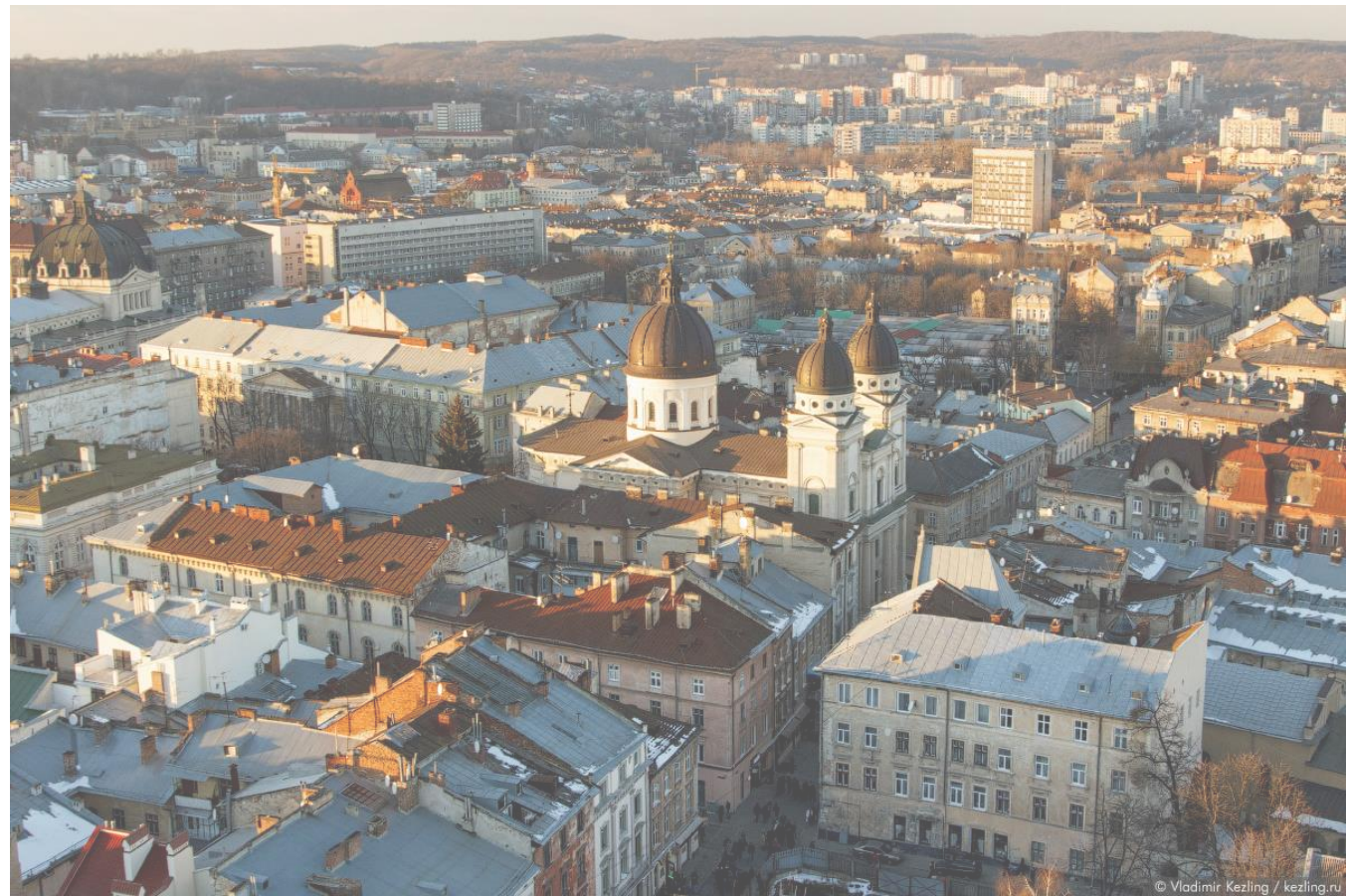
МІСТОБУДІВНИЙ РІВЕНЬ:

ІСТОРИЧНИЙ АРЕАЛ

- Виключити з ЗУ «Про ОКС» поняття режиму історичного ареалу, оскільки режимами визначаються в ПЗО

СЛУХАТИ МІСТО
LISTEN TO THE CITY

МІСТОБУДІВНИЙ
КОДЕКС
УКРАЇНИ



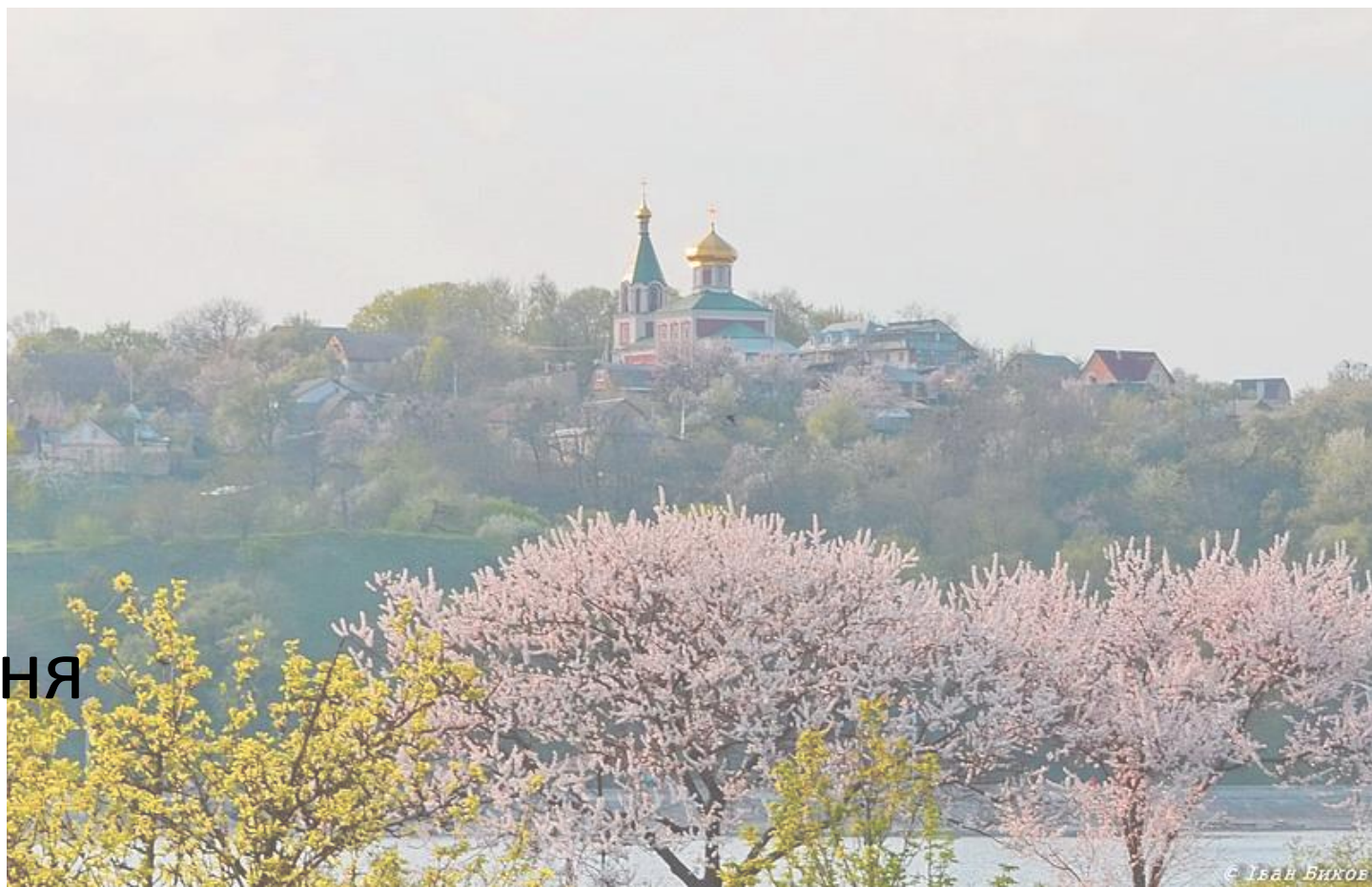
ОБ'ЄКТИ СПАДЩИНИ — РЕЖИМОУТВОРЮЮЧІ ОБ'ЄКТИ

- археологічні пам'ятки мають стати режимоутворюючими об'єктами за визначенням. Охоронна зона (як ПЗС) має бути встановлена апріорі без погодження із землевласниками, землекористувачами.
- Реєстрація обмежень має відбуватися без відшкодування збитків, без погодження із землевласниками навколо археологічної пам'ятки, інших пам'яток культурної спадщини, водних об'єктів, природних об'єктів, таким чином зникне велика кількість проблем із встановленням режимів цінних територій.



ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ

- визначити персональну відповідальність певного чиновника за недотримання режимів зон охорони
- передбачити відповідальність за утримання і використання історичних ландшафтів



ОБ'ЄКТНИЙ РІВЕНЬ

- Спростити форму облікової картки на ОКС, прибравши суб'єктивні критерії



ОБ'ЄКТНИЙ РІВЕНЬ

- В ЗУ «Про ОКС» термін «режим використання пам'ятки» замінити на термін «режим утримання пам'ятки» для цього ввести документ «Паспорт утримання пам'ятки»

ПАСПОРТ
УТРИМАННЯ
ПАМ'ЯТКИ

ОБ'ЄКТНИЙ РІВЕНЬ

УТРИМАННЯ

- ввести поняття відповідального користувача пам'ятки архітектури, який повинен проходити попередню підготовку і отримувати сертифікат, а після цього нести персональну відповідальність



ОБ'ЄКТНИЙ РІВЕНЬ

УПРАВЛІННЯ

- Прописати трирівневу систему ОКС:
 - тергромада;
 - область;
 - міністерство,

розподіливши між ними функції

СЛУХАТИ МІСТО
LISTEN TO THE CITY

МІСТБУДІВНИЙ
КОДЕКС
УКРАЇНИ



ШКОЛА

- Для збереження реставраційної школи прописати в МБК принцип гарантованого державою певного фінансування інституту «УкрНДІпроектреставрація»



ОБ'ЄКТНИЙ РІВЕНЬ

НАУКА

- Визначити в МБК єдиний інтелектуальний центр історико-архітектурних досліджень - НДІТІАМ



ОБ'ЄКТНИЙ РІВЕНЬ

УПРАВЛІННЯ

- імплементувати в МБК інститут громадських інспекторів

СЛУХАТИ МІСТО
LISTEN TO THE CITY

МІСТОБУДІВНИЙ
КОДЕКС
УКРАЇНИ

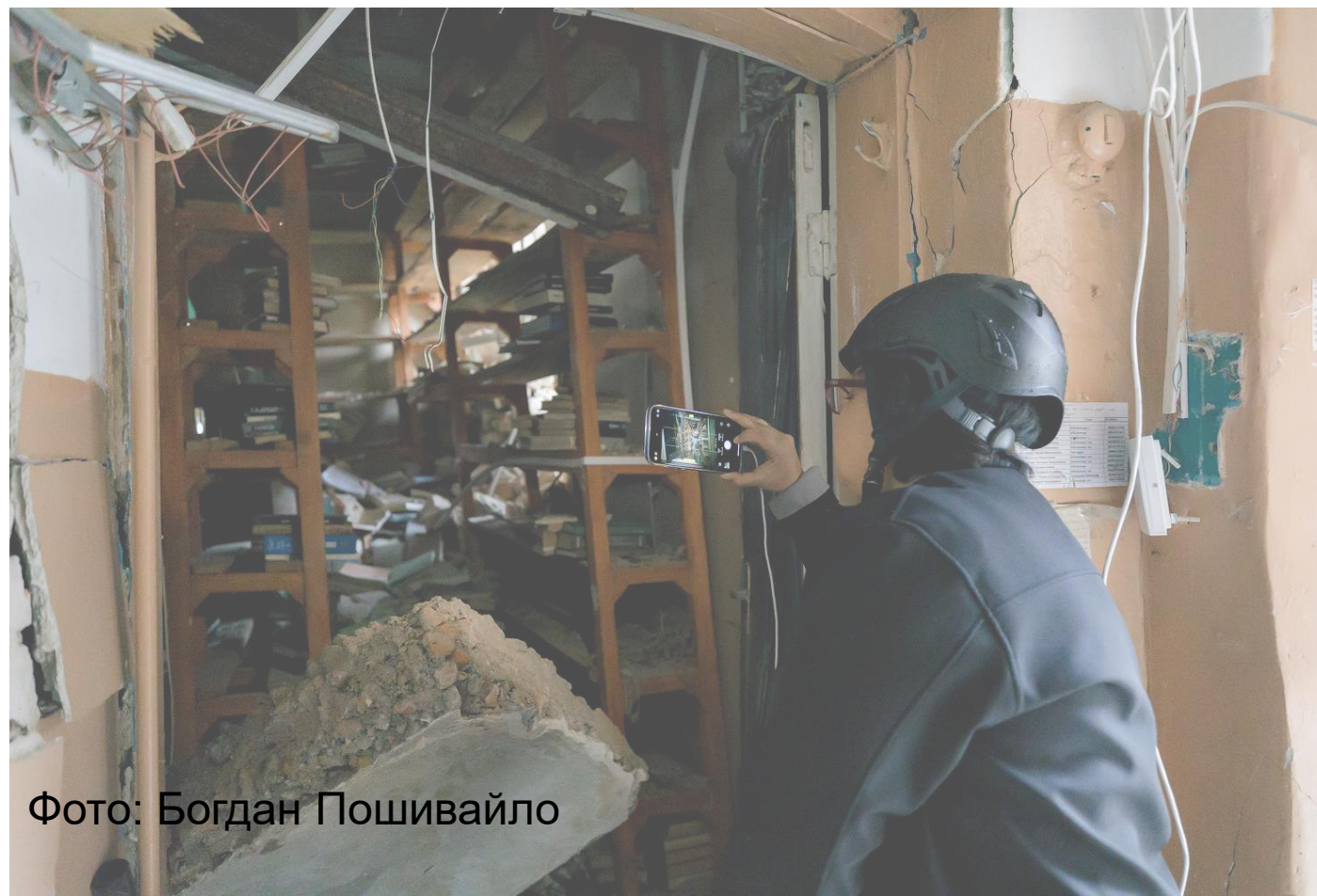


Фото: Богдан Пошивайло

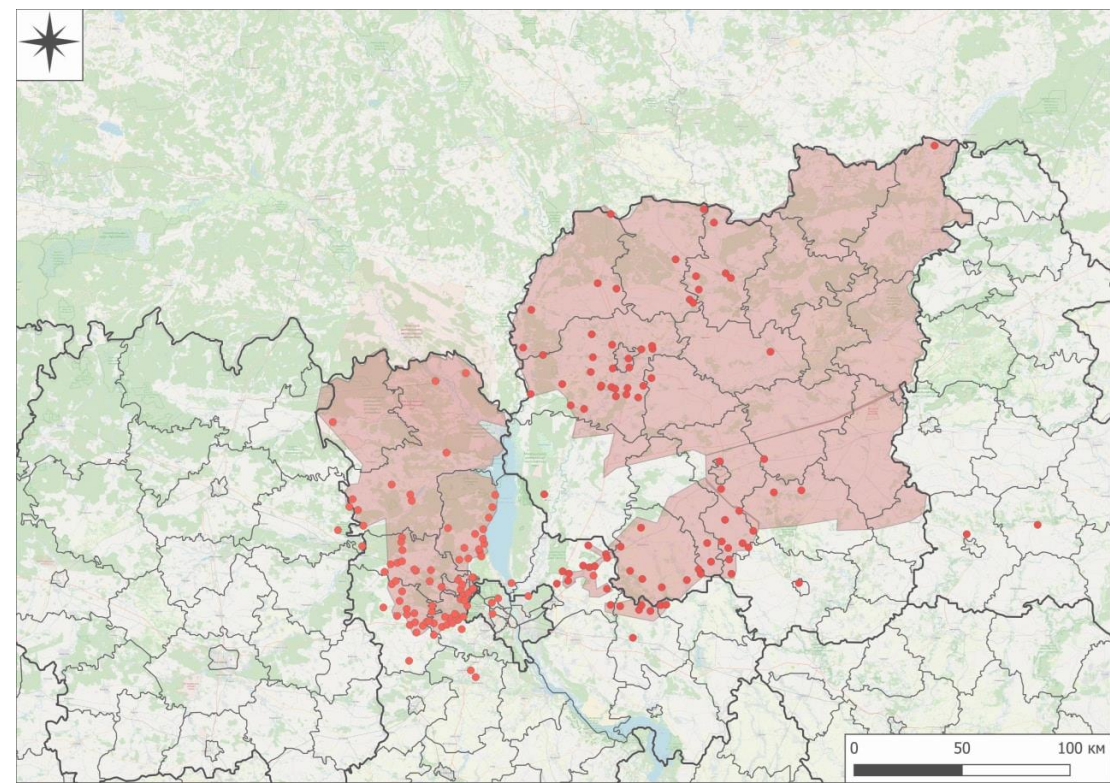
ОБ'ЄКТНИЙ РІВЕНЬ

ОБЛІК І ЗБЕРЕЖЕННЯ

- В ЗУ «Про ОКС» замінити вираз «пам'ятка» виразом «об'єкт культ спадщини» - для того, щоб зберегти не обліковані об'єкти археології

СЛУХАТИ МІСТО
LISTEN TO THE CITY

МІСТОБУДІВНИЙ
КОДЕКС
УКРАЇНИ



- Передбачити можливість для чиновників ініціювати взяття на облік об'єктів культ спадщини

ОЗНАЙОМИТИСЯ ІЗ РЕЗЮМЕ РОБОТИ ПІДГРУПИ