



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

В И С Н О В О К

на проект Закону України про внесення змін до пункту 3 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про дерадянізацію законодавства України" щодо житлової політики, внесений народним депутатом України О. Шуляк та іншими народними депутатами України (реєстр. № 10097 від 28.09.2023)

За дорученням Голови Верховної Ради України Р. Стефанчука Комітет Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування розглянув на своєму засіданні 20 жовтня 2023 року (протокол № 128) проект Закону України про внесення змін до пункту 3 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про дерадянізацію законодавства України" щодо житлової політики, внесений народним депутатом України О.Шуляк та іншими народними депутатами України (реєстр. № 10097 від 28.09.2023).

За визначенням суб'єкта права законодавчої ініціативи законопроект внесено з метою створення правових засад для нової системи законодавства, що регулює основні засади державної житлової політики з врахуванням кращих практик країн Європейського Союзу у сфері житлової політики.

Проектом Закону вносяться зміни до пункту 3 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про дерадянізацію законодавства України", якими пропонується доручення Кабінету Міністрів України щодо розробки Житлового кодексу України замінити на доручення щодо розробки Закону України "Про основні засади житлової політики".

Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України у листі від 13.10.2023 року в межах компетенції повідомляє, що підтримує зазначений законопроект.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у висновку від 18.10.2023 року підтримує в цілому необхідність осучаснення та вдосконалення житлового законодавства України та

врегулювання житлової політики в Україні, проте висловлює до законопроекту низку зауважень та пропозицій.

Заслухавши інформацію підкомітету з питань житлової політики та захисту інвестицій в об'єкти житлового будівництва, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та всебічно обговоривши питання, Комітет **в и р і ш и в**:

рекомендувати Верховній Раді України відповідно до частини третьої статті 93 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до пункту 3 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про децентралізацію законодавства України" щодо житлової політики, внесений народним депутатом України О.Шуляк та іншими народними депутатами України (реєстр. № 10097 від 28.09.2023), включити до порядку денного десятої сесії Верховної Ради України дев'ятого скликання;

рекомендувати Верховній Раді України відповідно до пункту 1 частини першої та частини другої статті 114 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до пункту 3 розділу II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про децентралізацію законодавства України" щодо житлової політики, внесений народним депутатом України О.Шуляк та іншими народними депутатами України (реєстр. № 10097 від 28.09.2023), за наслідками розгляду у першому читанні прийняти за основу та в цілому як Закон.

Співдоповідачем з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України Комітетом визначено народного депутата України, голову підкомітету з питань житлової політики та захисту інвестицій в об'єкти житлового будівництва А.Стріхарського.

Голова Комітету

О.ШУЛЯК

