



# ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,  
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

---

## ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

### В И С Н О В О К

**на проект Закону України про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення ефективності залучення суб'єктів господарювання у сфері благоустрою та містобудівної діяльності, внесений народним депутатом України О.Мовчаном та іншими народними депутатами України (реєстр. № 9233 від 24.04.2023)**

За дорученням Голови Верховної Ради України Р. Стефанчука Комітет Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування розглянув на своєму засіданні 5 червня 2023 року (протокол № 117) проект Закону України про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення ефективності залучення суб'єктів господарювання у сфері благоустрою та містобудівної діяльності, поданий народним депутатом України О.Мовчаном та іншими народними депутатами України (реєстр. № 9233 від 24.04.2023).

За визначенням суб'єкта права законодавчої ініціативи законопроект подано з метою "забезпечення рівного доступу громадян до реалізації права на розміщення тимчасових споруд та паркувальних майданчиків для провадження підприємницької діяльності, а також забезпечення прозорості в процесах розміщення тимчасових споруд та паркувальних майданчиків".

Проектом передбачається внести відповідні зміни до законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про благоустрій населених пунктів", "Про регулювання містобудівної діяльності", які спрямовано на встановлення законодавчих аспектів правового регулювання процедур, пов'язаних із розміщенням майданчиків для паркування транспортних засобів та тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності.

Такими змінами, зокрема, пропонується визначити: нову термінологію у сфері благоустрою та містобудівної діяльності ("оператор майданчика (-ів) для паркування транспортних засобів", "архітектурний тип тимчасової

споруди для здійснення підприємницької діяльності", "комплексна схема розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності", "схема розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності", "тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності"); основні аспекти щодо визначення операторів майданчиків для паркування за результатами проведення електронного аукціону в електронній торговій системі (ЕТС) в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, та за рішенням сільських, селищних і міських рад; процедури розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності за результатами проведення електронного аукціону в електронній торговій системі (ЕТС) тощо.

Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України у листі від 11.05.2023 підтримує прийняття законопроекту та висловлює низку пропозицій з його доопрацювання, зокрема, щодо уточнення поняття "тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності" в частині виготовлення такої споруди (не може виготовлятися з полегшених конструкцій) та визначення її вимог до механічного опору та стійкості; доповнення вимог до розроблення комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності в частинні посилання на будівельні норми; встановлення організатора електронного аукціону щодо визначення операторів майданчиків для паркування на земельних ділянках (землях) державної та комунальної власності, щодо яких відсутнє право користування третіх осіб.

Міністерство економіки України листом від 12.05.2023 повідомило, що в межах компетенції підтримує законопроект.

Міністерство аграрної політики та продовольства України листом від 02.06.2023 підтримує проект та визначає необхідність його доопрацювання щодо взаємоузгодження з положеннями Земельного кодексу України в частині оформлення права користування земельними ділянками під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності та для облаштування майданчиків для паркування транспортних засобів.

Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування "Українська асоціація районних та обласних рад" в листі від 18.05.2023 запропоновано збільшити строк надання права на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності до п'яти років.

ПрАТ "АК "Київводоканал" листом від 23.05.2023 пропонує визначити погодження комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності з "виконавцями комунальних послуг, на балансі або у користуванні яких перебувають водопровідні, каналізаційні та кабельні інженерні мережі".

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у висновку від 01.06.2023 висловило до законопроекту низку зауважень та пропозицій.

Заслухавши інформацію підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови, з'ясувавши

позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та всебічно обговоривши питання, Комітет вирішив:

рекомендувати Верховній Раді України відповідно до частини третьої статті 93 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення ефективності залучення суб'єктів господарювання у сфері благоустрою та містобудівної діяльності, внесений народним депутатом України О. Мовчаном та іншими народними депутатами України (реєстр. № 9233 від 24.04.2023), включити до порядку денного дев'ятої сесії Верховної Ради України дев'ятого скликання;

рекомендувати Верховній Раді України відповідно до пункту 1 частини першої статті 114 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення ефективності залучення суб'єктів господарювання у сфері благоустрою та містобудівної діяльності, внесений народним депутатом України О. Мовчаном та іншими народними депутатами України (реєстр. № 9233 від 24.04.2023), за наслідками розгляду в першому читанні прийняти за основу.

Зважаючи на необхідність комплексного техніко-юридичного та редакційного доопрацювання проекту Закону й узгодження окремих його положень з іншими положеннями законодавства, Комітет вирішив врахувати при підготовці законопроекту до другого читання відповідно до частини першої статті 116 Регламенту Верховної Ради України пропозиції і поправки щодо виправлень, уточнень, усунення помилок та/або суперечностей у тексті законопроекту, інших структурних частин законопроекту та/або інших законодавчих актів, що не були предметом розгляду в першому читанні та відповідають предмету правового регулювання законопроекту (зокрема, щодо узгодження положень Земельного кодексу України та інших законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про благоустрій населених пунктів", "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про оренду державного та комунального майна" в частині запропонованих проектом процедур, пов'язаних із розміщенням майданчиків для паркування транспортних засобів, тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності та набуттям прав на їх розміщення тощо), і звернутись до Голови Верховної Ради України з пропозицією оголосити про це під час розгляду даного законопроекту на пленарному засіданні.

Співдоповідачем з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України Комітетом визначено народного депутата України, голову підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови Г.Бондар.

**Голова Комітету**

**О.ШУЛЯК**

