



# ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,  
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

---

## ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

### ВИСНОВОК

**на проект Закону України "Про внесення змін  
до деяких законодавчих актів України  
щодо реформування сфери містобудівної діяльності"  
(реєстр. № 5655), підготовлений до другого читання**

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування на виконання доручення Верховної Ради України та відповідно до положень частини другої статті 117, частини шостої статті 118 Регламенту Верховної Ради України, пункту четвертого частини першої статті 15, частини п'ятої статті 44 Закону України "Про комітети Верховної Ради України" повторно розглянув на засіданнях 28 листопада 2022 року (протокол № 109), 8 грудня 2022 року (протокол № 110), підготовлений до другого читання із врахуванням зауважень Головного юридичного управління Апарату Верховної Ради України, Національного агентства з питань запобігання корупції, Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" та Нотаріальної палати України проект Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності" (реєстр. № 5655), прийнятий Верховною Радою України за основу 1 липня 2021 року (Постанова Верховної Ради України № 1614-ІХ).

Законопроектом запроваджується реалізація реформи державного регулювання у сфері містобудівної діяльності шляхом зниження корупційних ризиків при наданні адміністративних послуг, забезпечення державної реєстрації у сфері містобудівної діяльності державними реєстраторами, публічності надання таких послуг, побудова прозорої та ефективної системи містобудівного контролю і державного містобудівного нагляду, застосування принципу альтернативності вибору органу з містобудівного контролю, посилення контролю за самочинним будівництвом виконавчими органами сільських, селищних, міських рад, удосконалення норм про відповідальність у сфері містобудування.

Під час підготовки законопроекту до другого читання за результатами розгляду поправок і пропозицій суб'єктів права законодавчої ініціативи запропоновано внести зміни до 42 законодавчих актів, серед яких 6 кодексів та 36 законів України.

З метою узгодження деяких положень законопроекту з реєстр. № 5655 із прийнятими Верховною Радою України Законами України від 12.05.2022 р. № 2254-IX "Про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності", від 31.05.2022 р. № 2290-IX "Про внесення змін до Бюджетного кодексу України та інших законодавчих актів України", від 29.07.2022 р. № 2486-IX "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення вимог цивільного захисту під час планування та забудови територій", від 15.08.2022 р. № 2518-IX "Про гарантування речових прав на об'єкти нерухомого майна, які будуть споруджені в майбутньому" та врахування окремих зауважень Головного юридичного управління Апарату Верховної Ради України до законопроекту, рекомендацій Національного агентства з питань запобігання корупції, наданих у висновку антикорупційної експертизи, що надійшов листом від 23.10.2021 р. № 21-03/75207-21, народним депутатом України, Заступником голови Комітету О.Шуляк подано 223 нові пропозиції.

Крім того, підкомітетом з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, ліцензування і страхування у будівництві Комітету з врахуванням зауважень та рекомендацій, що надійшли листами Національного агентства з питань запобігання корупції від 12.10.2021 року №21-03/75207-21 та від 30.11.2022 року № 21-03/24341-22, Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" від 28.11.2022 року № 5-816/22 та Нотаріальної палати України від 29.11.2022 року № 63/5 (лист Міністерства розвитку громад та територій України від 07.12.2022 року № 1/14.5/7950-22), Комітету було запропоновано внести до окремих положень остаточної редакції підготовленого для прийняття у другому читанні та схваленого на засіданні Комітету 28 листопада 2022 року законопроекту такі зміни:

"1. Третє речення пункту 1 частини п'ятої статті 186 Земельного кодексу України (підпункт 8 пункту 1 розділу I законопроекту) викласти в такій редакції:

"Затвердження такої документації здійснюється на підставі:

а) рішення органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування про згоду на встановлення земельного сервіту – у разі встановлення земельного сервіту на земельній ділянці державної, комунальної власності на підставі зазначеного рішення;

б) рішення суду – у разі встановлення земельного сервіту на підставі рішення суду;

в) договору про встановлення земельного сервіту – у інших випадках".

2. У статті 376 Цивільного кодексу України (пункт 3 розділу I законопроекту):

1) частину першу викласти в такій редакції:

"1. Будівля, споруда, інший об'єкт нерухомого майна або їх частина вважаються самочинно збудованим об'єктом нерухомого майна (об'єктом самочинного будівництва), якщо вони збудовані або будуються на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без набуття права на виконання будівельних робіт відповідно до закону, або з порушенням обмежень, встановлених містобудівною документацією на місцевому рівні, або з порушенням встановленої законом гранично допустимої поверховості або площі об'єкта, який відповідно до закону може споруджуватися без проектної документації на будівництво, або з істотними порушеннями проектної документації на будівництво. Перелік таких істотних порушень встановлюється законом";

2) частину сьому доповнити абзацом такого змісту:

"Особа, яка здійснила (здійснює) самочинне будівництво, зобов'язана відшкодувати витрати, пов'язані з приведенням земельної ділянки до попереднього стану".

3. У Законі України "Про архітектурну діяльність" (пункт 15 розділу I законопроекту):

1) частину першу статті 17<sup>1</sup> "Атестаційна архітектурно-будівельна комісія" викласти в такій редакції:

"Для проведення професійної атестації виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, та виконання повноважень, визначених частиною дев'ятою цієї статті, центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері містобудування та архітектури (саморегулювальною організацією, якій делеговано повноваження на проведення професійної атестації), утворюється атестаційна архітектурно-будівельна комісія (далі – атестаційна комісія)";

2) абзац другий частини першої статті 26 "Обов'язки архітектора" викласти в такій редакції:

"розробляти проектну документацію на будівництво, зміни до неї з дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, санітарних норм, нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством, у тому числі щодо доступності об'єкта будівництва для маломобільних груп населення, вихідних даних на проектування, обмежень, встановлених містобудівною документацією на місцевому рівні та відмовляти замовнику у включенні до завдання на проектування положень, що суперечать таким вимогам".

4. У Законі України "Про регулювання містобудівної діяльності" (пункт 28 розділу I законопроекту):

1) пункт 3<sup>1</sup> частини першої статті 1 "Визначення термінів" викласти в такій редакції:

"31) експертиза проектної документації на будівництво – перевірка експертними організаціями, що проводять експертизу проектної документації на будівництво (далі – експертні організації), відповідності проектної документації на будівництво вимогам законодавства, цільовому призначенню

земельної ділянки (крім випадків, якщо відповідно до цього Закону будівельні роботи можуть виконуватися без оформлення відповідних речових прав на неї), вихідним даним, обмеженням, встановленим містобудівною документацією на місцевому рівні, будівельним нормам, нормативним документам, обов'язковість застосування яких встановлена законодавством, за результатами якої складається звіт про результати експертизи проектної документації на будівництво з позитивним або негативним висновком;

2) друге речення абзацу третього частини другої статті 6<sup>1</sup> "Уповноважені органи містобудування та архітектури" – виключити;

3) пункт 2 частини п'ятої статті 23<sup>1</sup> "Моніторинг забудови" викласти в такій редакції:

"2) опис території, щодо якої здійснювався моніторинг, у тому числі кадастровий(і) номер(и) земельної ділянки (за наявності), та її візуалізація з використанням Реєстру будівельної діяльності";

4) абзац десятий частини п'ятої статті 24 "Особливості регулювання земельних відносин при здійсненні містобудівної діяльності" викласти в такій редакції:

"надання земельної ділянки для розміщення технічних засобів та/або споруд електронних комунікацій, лінійних об'єктів інженерно-транспортної та енергетичної інфраструктури (доріг, мостів, естакад, інших штучних споруд, призначених для руху транспортних засобів і пішоходів, трубопроводів, ліній електропередачі), підземних гаражів, підземних автостоянок, підземних паркінгів";

5) абзаци п'ятий і шостий частини шостої статті 26<sup>1</sup> "Подання документів для отримання адміністративних та інших визначених цим Законом послуг у сфері будівництва та отримання результатів їх розгляду" замінити абзацом такого змісту:

"Копія документа, що засвідчує повноваження представника, може бути завантажена до електронної системи нотаріусом або посадовою особою центру надання адміністративних послуг. Така копія засвідчується електронним підписом, що базується на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису нотаріуса або посадової особи центру надання адміністративних послуг. У такому разі документ, що посвідчує повноваження представника, не надається, а у документах, поданих для отримання адміністративних та інших послуг у сфері будівництва, зазначається реєстраційний номер документа, що посвідчує повноваження представника, в електронній системі. У разі якщо документ (відомості з документа), що посвідчує повноваження представника, містяться у інформаційно-комунікаційній системі державної форми власності у сфері нотаріату, такий документ не надається, а у документах, поданих для отримання адміністративних та інших послуг у сфері будівництва, зазначається реквізити за якими нотаріальна дія щодо посвідчення відповідного документа зареєстрована в реєстрі для реєстрації нотаріальних дій";

б) пункт 2 частини двадцять другої статті 29 "Вихідні дані" – виключити;

7) абзац другий частини восьмої статті 31<sup>2</sup> "Погодження проектної документації на будівництво з органом охорони культурної спадщини" викласти в такій редакції:

"Центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини, забезпечує погодження проектної документації на будівництво протягом 30 календарних днів з дня її передачі";

8) частину дев'яту статті 31<sup>3</sup> "Експертиза проектної документації на будівництво" після пункту 2 доповнити новим пунктом такого змісту:

"3) обмеженням встановленим містобудівною документацією на місцевому рівні".

У зв'язку з цим пункти 3 – 11 вважати відповідно пунктами 4 – 12;

9) пункт 3 частини дванадцятої статті 35 "Державна реєстрація права на виконання підготовчих робіт" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

10) пункт 4 частини сьомої статті 35<sup>1</sup> "Державна реєстрація змін у відомостях про право на виконання підготовчих робіт" викласти в такій редакції:

"4) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

11) пункт 3 частини третьої статті 35<sup>2</sup> "Державна реєстрація зупинення права на виконання підготовчих робіт" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

12) пункт 3 частини третьої статті 35<sup>3</sup> "Державна реєстрація поновлення права на виконання підготовчих робіт" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

13) пункт 3 частини третьої статті 35<sup>4</sup> "Державна реєстрація припинення права на виконання підготовчих робіт" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

14) пункт 3 частини п'ятої статті 35<sup>5</sup> "Державна реєстрація завершення підготовчих робіт з демонтажу (знесення) об'єкта нерухомого майна (будівлі, споруди)" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

15) пункт 4 частини чотирнадцятої статті 36 "Державна реєстрація права на виконання будівельних робіт" викласти в такій редакції:

"4) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

16) пункт 5 частини десятої статті 36<sup>1</sup> "Державна реєстрація змін у відомостях про право на виконання будівельних робіт" викласти в такій редакції:

"5) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

17) пункт 3 частини третьої статті 36<sup>2</sup> "Державна реєстрація зупинення права на виконання будівельних робіт" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

18) пункт 3 частини третьої статті 36<sup>3</sup> "Державна реєстрація поновлення права на виконання будівельних робіт" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

19) пункт 3 частини третьої статті 36<sup>4</sup> "Державна реєстрація припинення права на виконання будівельних робіт" викласти в такій редакції:

"3) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

20) пункт 1 частини одинадцятої статті 37 "Прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів із незначними (СС1) наслідками" викласти в такій редакції:

"1) подання заяви особою, яка згідно з відомостями електронної системи не є замовником";

21) пункт 1 частини сімнадцятої статті 37<sup>2</sup> "Особливості прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, що відповідають критеріям для об'єктів, що можуть споруджуватися на підставі будівельного паспорта, закінчених будівництвом об'єктів сільськогосподарського призначення, що відповідають критеріям для об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із незначними (СС1) наслідками, будівництво яких здійснювалося без набуття права на виконання будівельних робіт" викласти в такій редакції:

"1) подання заяви особою, яка не відповідає визначеним цим Законом ознакам замовника";

22) у статті 38 "Містобудівний контроль":

частину п'яту після пункту 5 доповнити новим пунктом такого змісту:

"б) судове рішення";

абзац перший частини сьомої викласти в такій редакції:

"7. Орган містобудівного контролю повідомляє замовника (особу, яка здійснює самочинне будівництво) та генерального підрядника (якщо підготовчі або будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників – підрядника) про дату, час і місце проведення перевірки";

пункт 3 частини двадцять першої викласти в такій редакції:

"3) звертається до суду з позовом про припинення права на виконання підготовчих або будівельних робіт протягом 30 календарних днів з дня видання припису про зупинення права на виконання підготовчих або будівельних робіт";

частину двадцять третю викласти в такій редакції:

"23. Інформація про подання позову про припинення права на виконання підготовчих або будівельних робіт вноситься до Реєстру будівельної діяльності у день подання позову";

23) абзац сьомий частини другої статті 38<sup>3</sup> "Особливості здійснення містобудівного контролю щодо об'єктів самочинного будівництва" – виключити;

24) у статті 42 "Особливості здійснення містобудівного контролю щодо об'єктів самочинного будівництва":

абзац четвертий частини одинадцятої замінити абзацами такого змісту:

"3) довіреність чи інший документ, що підтверджує повноваження представника, або копія такого документа, засвідчена у встановленому порядку, – у разі подання заяви представником.

Документи, визначені цією частиною, не додаються до заяви про здійснення державного містобудівного нагляду, якщо відповідні документи (інформація) містяться в Реєстрі будівельної діяльності або інших інформаційно-комунікаційних системах державної форми власності, що взаємодіють з електронною системою. У такому разі у заяві про здійснення містобудівного нагляду зазначаються реквізити таких документів";

пункт 4 частини тринадцятої – виключити;

25) частину вісімнадцяту статті 43 "Порядок проведення перевірок під час здійснення державного містобудівного нагляду" доповнити новим пунктом такого змісту:

"4) звертається до суду з позовом про скасування рішення, прийнятого об'єктом нагляду з порушенням законодавства, з подальшим оприлюдненням такої інформації на порталі електронної системи – після набрання чинності рішенням про притягнення до відповідальності об'єкта нагляду";

26) абзац дванадцятий частини четвертої статті 46 "Оскарження рішень, дій або бездіяльності державного реєстратора" викласти в такій редакції:

"Якщо скарга на рішення про відмову в державній реєстрації у сфері містобудівної діяльності, дії та бездіяльність державного реєстратора подається представником заявника, до такої скарги додається довіреність чи інший документ, що підтверджує повноваження, або його копія, засвідчена скаргником. Документ, що посвідчує повноваження представника, не додається, до скарги у випадках, визначених абзацом п'ятим частини шостої статті 26<sup>1</sup> цього Закону. У такому разі у заяві про здійснення містобудівного нагляду зазначаються реквізити такого документа".

Також на засіданні Комітету 8 грудня 2022 року народним депутатом України, Заступником голови Комітету О.Шуляк подано додаткову пропозицію щодо внесення до остаточної редакції тексту законопроекту такої зміни:

"частину п'ятнадцяту статті 8 Закону України "Про нотаріат" викласти в такій редакції:

"Внесення нотаріусом у випадках, передбачених законодавством, інформації до Єдиного реєстру довіреностей, Спадкового реєстру та інших єдиних та державних реєстрів, що функціонують у системі Міністерства

юстиції України, а також інших публічних електронних реєстрів не є порушенням нотаріальної таємниці".

У зв'язку з чим, пропозиції до проекту за №№ 50, 58, 175, 328, 388, 521, 628, 742, 857, 861, 883, 1060, 1062, 1260, 1304, 1322, 1332, 1341, 1347, 1431, 1454, 1482, 1495, 1509, 1517, 1527, 1530, 1624, 2020, 2107 та 2402, які були враховані Комітетом на засіданні 28 листопада 2022 року, на засіданні Комітету 8 грудня 2022 року запропоновано Парламенту України врахувати редакційно.

Законопроект з реєстр. № 5655 підготовлений до другого читання із врахуванням окремих зауважень Головного юридичного управління Апарату Верховної Ради України, Національного агентства з питань запобігання корупції, Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" та Нотаріальної палати України наведено у порівняльній таблиці, до якої включено усі внесені та невідкликані 3384 пропозиції від 66 народних депутатів України, за результатами розгляду яких Комітетом пропонується:

врахувати 656 пропозицій за №№ 1, 6, 9 – 15, 17 – 20, 34, 36 – 40, 44, 51, 81, 84, 88, 105, 106, 113, 114, 117, 118, 125 – 130, 132, 137, 152, 160, 174, 186, 187, 189, 193, 197, 200, 201, 209, 212 – 214, 216, 218, 220, 227, 239, 255, 259 – 261, 265 – 268, 274, 281, 289, 294, 299, 307, 308, 318, 319, 349, 369, 371, 381, 384, 396, 398, 400, 401, 417, 426, 430, 437, 438, 446 – 449, 453, 459, 470, 471, 474, 480, 485, 486, 494, 496, 512, 513, 517, 528, 532, 539 – 541, 545, 551 – 556, 565, 580 – 582, 588, 589, 596, 598, 599, 604, 605, 623, 627, 633, 641, 646, 647, 650, 666, 667, 674, 681, 683, 684, 694, 710, 717, 719, 726, 730, 739 – 741, 763 – 765, 778 – 799, 835 – 838, 841, 843 – 850, 852 – 854, 872 – 874, 878, 879, 882, 906, 914, 918, 919, 924, 926, 928, 931, 942, 947 – 952, 954, 965, 966, 971 – 976, 980, 987, 989 – 993, 998, 1008, 1011, 1016 – 1018, 1024, 1030, 1035 – 1039, 1042, 1044, 1047 – 1049, 1055 – 1058, 1067, 1076, 1094, 1096, 1104, 1105, 1113, 1136 – 1139, 1143, 1149, 1154, 1157, 1158, 1161, 1165, 1181, 1184, 1194, 1228, 1230, 1231, 1239, 1241, 1284, 1287, 1312, 1313, 1324, 1334, 1352, 1355, 1357, 1372 – 1375, 1409, 1411, 1419, 1448, 1449, 1458, 1459, 1481, 1494, 1497, 1523, 1524, 1526, 1529, 1615 – 1617, 1718, 1721, 1722, 1731 – 1733, 1735 – 1740, 1743 – 1747, 1750, 1753 – 1755, 1763, 1764, 1767, 1768, 1774, 1776, 1781 – 1783, 1785 – 1795, 1801, 1803 – 1805, 1859, 1860, 1863, 1865, 1890, 1896 – 1900, 1905 – 1907, 1910, 1915, 1925, 1926, 1933, 1934, 1956, 1967, 2011, 2012, 2014, 2015, 2060 – 2063, 2066 – 2069, 2072 – 2075, 2090 – 2093, 2099, 2137, 2141, 2145, 2149, 2151, 2155, 2156, 2158, 2159, 2183, 2191, 2239, 2261 – 2275, 2277 – 2284, 2298, 2332, 2353 – 2357, 2361 – 2364, 2462, 2463, 2465, 2469, 2478, 2490 – 2492, 2500, 2501, 2503 – 2505, 2507, 2512, 2515, 2516, 2518, 2519, 2521 – 2525, 2550, 2551, 2558 – 2560, 2562, 2564, 2566, 2572, 2581, 2588 – 2593, 2595, 2607 – 2611, 2613, 2617 – 2622, 2636 – 2641, 2643 – 2648, 2650, 2673 – 2675, 2707, 2710, 2718, 2721, 2722, 2725 – 2727, 2731, 2733, 2739 – 2744, 2747, 2777, 2778, 2783, 2809, 2821, 2822, 2828 – 2830, 2833, 2834, 2838, 2867, 2871, 2873, 2913, 2915, 2919, 2922, 2932, 2937, 2938, 2942, 2947, 2953, 2956, 2957, 2960, 3004, 3005, 3013, 3025, 3043, 3044, 3046, 3048, 3052, 3055, 3081,



3087, 3088, 3092, 3093, 3095, 3096, 3105, 3109, 3110, 3117, 3164, 3170, 3172, 3175 – 3177, 3180 – 3185, 3188, 3189, 3195, 3199, 3200, 3205, 3206, 3208, 3212, 3213, 3216 – 3219, 3230 – 3235, 3239, 3250, 3251, 3254, 3258, 3260, 3265, 3269, 3276, 3279, 3280 – 3285, 3287, 3291 – 3295, 3298, 3299, 3302, 3303, 3310, 3311, 3315, 3316, 3318, 3321 – 3325, 3329, 3333, 3335, 3339, 3340, 3347, 3348, 3359, 3373, 3378, 3381 – 3383;

врахувати редакційно 267 пропозицій за №№ 45, 46, 50, 52, 58, 103, 119 – 124, 138, 175, 180 – 182, 188, 195, 198, 199, 208, 296, 312, 313, 328, 335, 336, 344 – 346, 348, 350, 372, 385, 386, 388, 389, 399, 402, 450, 454, 472, 473, 475, 495, 514, 521, 546 – 550, 558, 597, 606 – 608, 622, 624, 625, 628, 675 – 677, 679, 696 – 698, 708, 709, 711, 742, 857, 861, 875, 880, 883, 920, 925, 929, 955, 1009, 1010, 1027, 1028, 1031, 1032, 1040, 1050, 1051, 1059, 1060, 1062, 1080, 1090, 1091, 1093, 1095, 1098, 1099, 1102, 1134, 1135, 1141, 1142, 1179, 1196, 1238, 1242 – 1247, 1249, 1250, 1252 – 1254, 1257, 1259, 1260, 1279, 1282, 1283, 1288, 1291, 1300, 1304, 1306, 1314 – 1316, 1321, 1322, 1325, 1326, 1332, 1335, 1336, 1341, 1347, 1353, 1356, 1367 – 1369, 1392, 1393, 1399, 1402, 1410, 1426, 1428, 1431, 1435, 1438, 1439, 1444, 1445, 1451, 1452, 1454, 1455, 1457, 1463 – 1466, 1470, 1474 – 1477, 1482, 1486, 1487, 1495, 1502, 1503, 1509, 1517, 1527, 1530, 1619, 1624, 2008, 2009, 2020, 2026, 2107, 2118 – 2120, 2286, 2291, 2402, 2417, 2418, 2435, 2436, 2440, 2464, 2480 – 2482, 2484, 2493, 2502, 2506, 2510, 2511, 2513, 2514, 2517, 2530, 2563, 2571, 2576, 2577, 2630 – 2635, 2683, 2703, 2705, 2706, 2709, 2711, 2719, 2720, 2749, 2750, 2831, 2832, 2886, 3089, 3090, 3097, 3112, 3118, 3171, 3173, 3174, 3186, 3187, 3193, 3207, 3255, 3278, 3288, 3289, 3313, 3314, 3327, 3328, 3349 – 3352, 3356, 3357, 3379;

врахувати частково 194 пропозиції за №№ 7, 35, 49, 82, 83, 85 – 87, 102, 104, 107 – 109, 161, 194, 202, 204, 249, 250, 256, 257, 262 – 264, 290 – 292, 295, 316, 317, 323, 329 – 334, 357, 358, 370, 373, 374, 390, 391, 403, 418, 419, 421, 423, 428, 455, 456, 460, 476, 522 – 525, 529, 557, 668, 693, 712, 727, 728, 731, 743, 858, 859, 865, 866, 884, 885, 907, 930, 943, 944, 953, 956, 967, 986, 1034, 1052, 1061, 1065, 1066, 1097, 1103, 1118, 1119, 1182, 1197, 1305, 1327, 1337, 1343, 1344, 1348, 1349, 1376, 1388, 1390, 1414, 1416, 1418, 1421, 1422, 1425, 1432, 1433, 1440, 1446, 1447, 1469, 1483 – 1485, 1496, 1498, 1510, 1511, 1518, 1520, 1528, 1531, 1605 – 1610, 1625, 1908, 1909, 2007, 2016, 2021, 2108 – 2111, 2163 – 2166, 2177, 2178, 2292 – 2295, 2333, 2346, 2479, 2526 – 2529, 2531 – 2533, 2561, 2567, 2568, 2573, 2574, 2596, 2597, 2614, 2615, 2676, 2677, 2701, 2702, 2704, 2724, 2728, 2779, 2848, 2903, 2943, 3014, 3111, 3116, 3270 – 3275, 3319, 3362, 3374, 3384;

відхилити 2267 пропозицій за №№ 2 – 5, 8, 16, 21 – 33, 41 – 43, 47, 48, 53 – 57, 59 – 80, 89 – 101, 110 – 112, 115, 116, 131, 133 – 136, 139 – 151, 153 – 159, 162 – 173, 176 – 179, 183 – 185, 190 – 192, 196, 203, 205 – 207, 210, 211, 215, 217, 219, 221 – 226, 228 – 238, 240 – 248, 251 – 254, 258, 269 – 273, 275 – 280, 282 – 288, 293, 297, 298, 300 – 306, 309 – 311, 314, 315, 320 – 322, 324 – 327, 337 – 343, 347, 351 – 356, 359 – 368, 375 – 380, 382, 383, 387, 392 – 395, 397, 404 – 416, 420, 422, 424, 425, 427, 429, 431 – 436, 439 – 445, 451, 452, 457, 458, 461 – 469, 477 – 479, 481 – 484, 487 – 493, 497 – 511, 515, 516,

518 – 520, 526, 527, 530, 531, 533 – 538, 542 – 544, 559 – 564, 566 – 579, 583 – 587, 590 – 595, 600 – 603, 609 – 621, 626, 629 – 632, 634 – 640, 642 – 645, 648, 649, 651 – 665, 669 – 673, 678, 680, 682, 685 – 692, 695, 699 – 707, 713 – 716, 718, 720 – 725, 729, 732 – 738, 744 – 762, 766 – 777, 800 – 834, 839, 840, 842, 851, 855, 856, 860, 862 – 864, 867 – 871, 876, 877, 881, 886 – 905, 908 – 913, 915 – 917, 922, 923, 927, 932 – 941, 945, 946, 957 – 964, 968 – 970, 977 – 979, 981 – 985, 988, 994 – 997, 999 – 1007, 1012 – 1015, 1019 – 1023, 1025, 1026, 1029, 1033, 1041, 1043, 1045, 1046, 1053, 1054, 1063, 1064, 1068 – 1075, 1077 – 1079, 1081 – 1089, 1092, 1100, 1101, 1106 – 1112, 1114 – 1117, 1120 – 1133, 1140, 1144 – 1148, 1150 – 1153, 1155, 1156, 1159, 1160, 1162 – 1164, 1166 – 1178, 1180, 1183, 1185 – 1193, 1195, 1198 – 1227, 1229, 1232 – 1237, 1240, 1248, 1251, 1255, 1256, 1258, 1261 – 1278, 1280, 1281, 1285, 1286, 1289, 1290, 1292 – 1299, 1301 – 1303, 1307 – 1311, 1317 – 1320, 1323, 1328 – 1331, 1333, 1338 – 1340, 1342, 1345, 1346, 1350, 1351, 1354, 1358 – 1366, 1370, 1371, 1377 – 1387, 1389, 1391, 1394 – 1398, 1400, 1401, 1403 – 1408, 1412, 1413, 1415, 1417, 1420, 1423, 1424, 1427, 1429, 1430, 1434, 1436, 1437, 1441 – 1443, 1450, 1453, 1456, 1460 – 1462, 1467, 1468, 1471 – 1473, 1478 – 1480, 1488 – 1493, 1499 – 1501, 1504 – 1508, 1512 – 1516, 1519, 1521, 1522, 1525, 1532 – 1604, 1611 – 1614, 1618, 1620 – 1623, 1626 – 1717, 1719, 1720, 1723 – 1730, 1734, 1741, 1742, 1748, 1749, 1751, 1752, 1756 – 1762, 1765, 1766, 1769 – 1773, 1775, 1777 – 1780, 1784, 1796 – 1800, 1802, 1806 – 1858, 1861, 1862, 1864, 1866 – 1889, 1891 – 1895, 1901 – 1904, 1911 – 1914, 1916 – 1924, 1927 – 1932, 1935 – 1955, 1957 – 1966, 1968 – 2006, 2010, 2013, 2017 – 2019, 2022 – 2025, 2027 – 2059, 2064, 2065, 2070, 2071, 2076 – 2089, 2094 – 2098, 2100 – 2106, 2112 – 2117, 2121 – 2136, 2138 – 2140, 2142 – 2144, 2146 – 2148, 2150, 2152 – 2154, 2157, 2160 – 2162, 2167 – 2176, 2179 – 2182, 2184 – 2190, 2192 – 2238, 2240 – 2260, 2276, 2285, 2296, 2297, 2299 – 2331, 2334 – 2345, 2347 – 2352, 2358 – 2360, 2365 – 2401, 2403 – 2416, 2419 – 2434, 2437 – 2439, 2441 – 2461, 2466 – 2468, 2470 – 2477, 2483, 2485 – 2489, 2494 – 2499, 2508, 2509, 2520, 2534 – 2549, 2552 – 2557, 2565, 2569, 2570, 2575, 2578 – 2580, 2582 – 2587, 2594, 2598 – 2606, 2612, 2616, 2623 – 2629, 2642, 2649, 2651 – 2672, 2678 – 2682, 2684 – 2700, 2708, 2712 – 2717, 2723, 2729, 2730, 2732, 2734 – 2738, 2745, 2746, 2748, 2751 – 2776, 2780 – 2782, 2784 – 2808, 2810 – 2820, 2823 – 2827, 2835 – 2837, 2839 – 2847, 2849 – 2866, 2868 – 2870, 2872, 2874 – 2885, 2887 – 2902, 2904 – 2912, 2914, 2916 – 2918, 2920, 2921, 2923 – 2931, 2933 – 2936, 2939 – 2941, 2944 – 2946, 2948 – 2952, 2954, 2955, 2958, 2959, 2961 – 3003, 3006 – 3012, 3015 – 3024, 3026 – 3042, 3045, 3047, 3049 – 3051, 3053, 3054, 3056 – 3080, 3082 – 3086, 3091, 3094, 3098 – 3104, 3106 – 3108, 3113 – 3115, 3119 – 3163, 3165 – 3169, 3178, 3179, 3190 – 3192, 3194, 3196 – 3198, 3201 – 3204, 3209 – 3211, 3214, 3215, 3220 – 3229, 3236 – 3238, 3240 – 3249, 3252, 3253, 3256, 3257, 3259, 3261 – 3264, 3266 – 3268, 3277, 3286, 3290, 3296, 3297, 3300, 3301, 3304 – 3309, 3312, 3317, 3320, 3326, 3330 – 3332, 3334, 3336 – 3338.

Заслухавши інформацію підкомітету з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, ліцензування і страхування у будівництві, розглянувши поправки і пропозиції суб'єктів права законодавчої ініціативи, редакцію змін до окремих положень остаточної редакції, підготовленого для прийняття у другому читанні проекту Закону "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності" (реєстр. № 5655), відповідно до зауважень та рекомендацій Національного агентства з питань запобігання корупції, Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" та Нотаріальної палати України, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб, керуючись пунктом четвертим частини першої статті 15, пунктами 5, 6 частини першої статті 16, частиною п'ятою статті 44 Закону України "Про комітети Верховної Ради України", частиною другою статті 117 і частиною шостою статті 118 Регламенту Верховної Ради України, Комітет ухвалив:

підтримати оголошені підкомітетом з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, ліцензування і страхування у будівництві під час засідання Комітету 8 грудня 2022 року зміни до окремих положень остаточної редакції проекту Закону з реєстр. № 5655, підготовленого до другого читання;

рекомендувати Верховній Раді України відповідно до пункту 3 частини першої статті 123 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності" (реєстр. № 5655) прийняти в другому читанні та в цілому;

у разі прийняття законопроекту в другому читанні та в цілому запропонувати Верховній Раді України доручити Комітету з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування при підготовці тексту Закону на підпис Голові Верховної Ради України здійснити спільно з Головним юридичним управлінням Апарату Верховної Ради України його техніко-юридичне доопрацювання;

визначити доповідачем від Комітету при розгляді цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України народного депутата України, Заступника Голови Комітету О.Шуляк.

**Голова Комітету**

**А.КЛОЧКО**

