



# ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,  
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

---

## ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

### ВИСНОВОК

**на проект Закону України "Про внесення змін до деяких законів України щодо створення умов для запровадження комплексної термомодернізації будівель" (реєстр. № 6485),  
внесений Кабінетом Міністрів України**

Комітет Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування за дорученням Голови Верховної Ради України Р.Стефанчука розглянув на своєму засіданні 23 лютого 2022 року (протокол № 90) проект Закону України "Про внесення змін до деяких законів України щодо створення умов для запровадження комплексної термомодернізації будівель" (реєстр. № 6485), внесений Кабінетом Міністрів України.

Метою законопроекту, як зазначено у пояснювальній записці, є усунення бар'єрів на шляху до широкомасштабної реалізації проектів з впровадження енергоефективних заходів та термомодернізації житлових та громадських будівель, в тому числі у випадках надання державної підтримки на їх реалізацію.

Передбачені проектом зміни до Законів України "Про Фонд енергоефективності", "Про енергетичну ефективність будівель", "Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації" та деяких інших Законів спрямовані на:

– скорочення кількості процедур та часу їх здійснення, необхідних для реалізації проектів з впровадження енергоефективних заходів та термомодернізації житлових будівель;

– врегулювання зазначеної проблеми шляхом створення можливості реалізації часткових проектів з впровадженням чітких критеріїв щодо результатів їх реалізації в частині показників енергетичної ефективності;

– приведення положень Закону України "Про енергетичну ефективність будівель" у відповідність з оновленими повноваженнями центральних органів виконавчої влади, що були визначені постановою Кабінету Міністрів України

від 2 вересня 2019 року № 829 "Деякі питання оптимізації системи центральних органів виконавчої влади".

Реалізація проекту Закону, як зазначає суб'єкт права законодавчої ініціативи, не потребуватиме додаткового фінансування з державного та місцевого бюджетів.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у своєму висновку від 22 лютого 2022 року надало низку зауважень до змісту законопроекту в цілому та до окремих його положень.

Крім того, Головне науково-експертне управління зауважило, що у проекті передбачаються зміни до нечинної редакції частини четвертої статті 3 Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання", а також відповідно до вимог законодавчої техніки перехідні положення не можуть міститися в законопроектах про внесення змін до інших законів.

Заслухавши інформацію підкомітету з питань технічного регулювання і ціноутворення у будівництві, енергоефективності у будівельній галузі, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та всебічно обговоривши питання, Комітет ухвалив рекомендувати Верховній Раді України відповідно до пункту 1 частини першої статті 114 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України "Про внесення змін до деяких законів України щодо створення умов для запровадження комплексної термомодернізації будівель" (реєстр. № 6485), поданий Кабінетом Міністрів України, за наслідками розгляду в першому читанні прийняти за основу.

Крім того, зважаючи на необхідність комплексного техніко-юридичного та редакційного доопрацювання проекту Закону й узгодження окремих його положень з іншими положеннями законодавства, Комітет ухвалив врахувати при підготовці законопроекту до другого читання відповідно до частини першої статті 116 Регламенту Верховної Ради України пропозиції і поправки щодо виправлень, уточнень, усунення помилок та/або суперечностей у тексті законопроекту, інших структурних частин законопроекту та/або інших законодавчих актів, що не були предметом розгляду в першому читанні та відповідають предмету правового регулювання законопроекту (зокрема, щодо запропонованих проектом окремих понять (термінів), визначення органу, уповноваженого на затвердження положення про Дирекцію Фонду енергоефективності, встановлення поняття енергетичного аудиту та процедури його проведення, складу звіту з енергетичного аудиту будівель тощо), і звернутись до Голови Верховної Ради України з пропозицією оголосити про це під час розгляду даного законопроекту на пленарному засіданні.

Співдоповідачем з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України Комітет визначив народного депутата України, голову підкомітету з питань технічного регулювання і ціноутворення у будівництві, енергоефективності у будівельній галузі І.Юнакова.

**Голова Комітету**

**А.КЛОЧКО**



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Клочко Андрій Андрійович  
Сертифікат: 3ED5083160DBC59B04000009CBF1100EFD11F00  
Дійсний до: 30.08.2023 14:53:35

Апарат Верховної Ради України  
№ 04-23/03-2022/61254 від 11.04.2022



847907