



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

В И С Н О В О К

на проект Закону України про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності, внесений народним депутатом України О. Шуляк та іншими народними депутатами України (реєстр. № 7282 від 13.04.2022)

За дорученням Голови Верховної Ради України Р. Стефанчука Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування розглянув на своєму засіданні 18 квітня 2022 року (протокол № 94) проект Закону України про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності, внесений народним депутатом України О. Шуляк та іншими народними депутатами України (реєстр. № 7282).

За визначенням суб'єкта права законодавчої ініціативи законопроект розроблений з метою розміщення, будівництва будівель та споруд, призначених для життєзабезпечення осіб, які втратили житло внаслідок обставин, зумовлених дією надзвичайних ситуацій, в тому числі бойових дій, терористичних актів або проведення робіт з ліквідації їх наслідків; розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) внаслідок збройної агресії Російської Федерації; реалізації заходів комплексного відновлення населених пунктів (територій), які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації.

Проектом пропонується:

- запровадження нового спеціального виду містобудівної програми – Програма комплексного відновлення населеного пункту (території), яка має визначати основні просторові та соціально-економічні пріоритети відновлення населених пунктів (територій), які постраждали в результаті бойових дій, терористичних актів, диверсій, надзвичайних ситуацій;
- визначення нормативних процедур розміщення тимчасових споруд, їх комплексів, призначених для життєзабезпечення (тимчасового проживання

та обслуговування) населення внаслідок обставин, зумовлених дією надзвичайної ситуації, в тому числі бойових дій, терористичних актів або проведення робіт з ліквідації їх наслідків;

– встановлення законодавчого регулювання будівництва (нового будівництва, реконструкції) будівель для тимчасового проживання осіб, які втратили житло внаслідок обставин, зумовлених дією надзвичайної ситуації, в тому числі бойових дій, терористичних актів або проведення робіт з ліквідації їх наслідків;

– встановлення законодавчого регулювання розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) внаслідок збройної агресії Російської Федерації;

– створення законодавчих передумов для вдосконалення процедури обстеження об'єктів нерухомого майна, які зазнали пошкодження внаслідок збройної агресії Російської Федерації;

– створення законодавчих передумов для встановлення особливостей розроблення, затвердження, реєстрації, внесення змін до будівельних норм, набуття їх чинності та визнання їх такими, що втратили чинність або такими, що не застосовуються у період дії воєнного стану.

Прийняття Закону надасть можливість забезпечити громадян, які втратили житло внаслідок агресії Російської Федерації, належними умовами життєзабезпечення; врегулює розміщення виробничих потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) внаслідок збройної агресії Російської Федерації; створить надійні умови для реалізації заходів комплексного відновлення населених пунктів (територій), які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у своєму висновку від 15.04.2022 року висловило до законопроекту низку зауважень та пропозицій та зазначило, що проект закону потребує техніко-юридичного та редакційного доопрацювання.

Заслухавши інформацію підкомітетів з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови і з питань будівництва та проектування, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та всебічно обговоривши питання, Комітет **у х в а л и в**:

рекомендувати Верховній Раді України відповідно до частини третьої статті 93 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності, внесений народним депутатом України О. Шуляк та іншими народними депутатами України (реєстр. № 7282 від 13.04.2022), включити до порядку денного сьомої сесії Верховної Ради України дев'ятого скликання;

рекомендувати Верховній Раді України відповідно до пункту 1 частини першої статті 114 та частини другої статті 116 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до деяких законів України щодо першочергових заходів реформування сфери містобудівної діяльності

(реєстр. № 7282) за наслідками розгляду в першому читанні прийняти за основу, скоротивши наполовину строк подання пропозицій і поправок суб'єктами права законодавчої ініціативи.

Зважаючи на необхідність комплексного техніко-юридичного та редакційного доопрацювання проекту Закону й узгодження окремих його положень з іншими положеннями законодавства, Комітет ухвалив врахувати при підготовці законопроекту до другого читання відповідно до частини першої статті 116 Регламенту Верховної Ради України пропозиції і поправки щодо виправлень, уточнень, усунення помилок та/або суперечностей у тексті законопроекту, інших структурних частин законопроекту та/або інших законодавчих актів, що не були предметом розгляду в першому читанні та відповідають предмету правового регулювання законопроекту (зокрема, щодо необхідності внесення змін до Земельного Кодексу України та інших законів України з метою узгодження процедури розміщення об'єктів із вирішенням для цього земельних питань, передбачених законопроектом, визначення терміну "містобудівна програма", спрощення надання вихідних даних для будівництва (нового будівництва, реконструкції) будівель для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб тощо), і звернутись до Голови Верховної Ради України з пропозицією оголосити про це під час розгляду даного законопроекту на пленарному засіданні.

Співдоповідачем з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України визначити народного депутата України, голову підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови Г.Бондар.

Голова Комітету

А.КЛОЧКО



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Клочко Андрій Андрійович
Сертифікат: 3ED5083160DBC59B04000009CBF1100EFD11F00
Дійсний до: 30.08.2023 14:53:35

Апарат Верховної Ради України
№ 04-23/03-2022/64994 від 18.04.2022



870327