



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

В И С Н О В О К

від 4 листопада 2020 року
Протокол № 50

**Про проект Закону України
про внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної
діяльності" щодо Генеральної схеми планування території України**
(реєстр. № 3337 від 14.04.2020)

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування за дорученням Голови Верховної Ради України Д.Разумкова розглянув на своєму засіданні 4 листопада 2020 року проект Закону України про внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо Генеральної схеми планування території України (реєстр. № 3337 від 14.04.2020 року), поданий народним депутатом України О.Дундою та іншими народними депутатами України.

За визначенням суб'єкта права законодавчої ініціативи проектом акта передбачено внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", які з урахуванням змін у просторовому розвитку держави, зовнішніх викликів, що стоять перед Україною сьогодні, та розвитку технологічно-методологічних підходів до управління територіальним розвитком, дозволять започаткувати роботу над розробленням нової Генеральної схеми та переведенням її на сучасну технологічну основу. Це забезпечить інтерактивне використання матеріалів Генеральної схеми для управління розвитком держави.

Прийняття проекту закону створить підґрунтя для функціонування Генеральної схеми на основі провідних геоінформаційних технологій, формуючи каркас для національної геоінформаційної системи узгодженого та прозорого управління державою. Генеральна схема територій України має стати інтерактивним, динамічним інструментом управління територіальним розвитком держави задля оптимального узгодження всіх галузевих стратегій та загальнодержавних цілей у просторовому вимірі.

Положення законопроекту спрямовані на визначення термінів, основних засад планування території на державному рівні, порядку прийняття рішення про розроблення Генеральної схеми, визначення розробника, замовника, переліку вихідних даних, порядку реалізації містобудівної документації на державному рівні, зокрема, визначення інструментів реалізації та моніторингу Генеральної схеми.

У пояснювальній записці до законопроекту зазначено, що реалізація проекту Закону України про внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо Генеральної схеми планування території України здійснюватиметься за рахунок коштів, передбачених у державному бюджеті на відповідний рік.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у своєму висновку від 22.10.2020 року, підтримуючи в цілому ідею включення до Закону базових положень стосовно Генеральної схеми, що сприятиме вдосконаленню правового регулювання у сфері містобудівної діяльності, водночас, висловило щодо його змісту низку зауважень, частину з яких можливо врахувати при підготовці законопроекту до другого читання.

Комітет з питань бюджету у своєму висновку від 18.06.2020 року зазначив, що у разі прийняття відповідного закону після 15 липня 2020 року – він має вводитися в дію не раніше 1 січня 2022 року (або 1 січня наступного за цим року залежно від часу прийняття закону).

Комітет з питань інтеграції України з Європейським Союзом у висновку від 30.09.2020 року визнав положення законопроекту такими, що регулюються національним законодавством країн-членів Європейського Союзу та не підпадають під дію міжнародно-правових зобов'язань України у сфері європейської інтеграції.

Заслухавши інформацію підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та всебічно обговоривши питання, **Комітет у х в а л и в:**

1. Рекомендувати Верховній Раді України до пункту 1 частини першої статті 114 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо Генеральної схеми планування території України (реєстр. № 3337 від 14.04.2020 року), поданий народним депутатом України О.Дундою та іншими народними депутатами України за наслідками розгляду в першому читанні прийняти за основу.

2. Зважаючи на необхідність комплексного доопрацювання законопроекту, звернутись до Голови Верховної Ради України з пропозицією оголосити відповідно до частини першої статті 116 Регламенту Верховної Ради України під час розгляду даного законопроекту на пленарному засіданні про необхідність внесення пропозицій і поправок щодо виправлень, уточнень, усунення помилок та/або суперечностей у тексті законопроекту, інших структурних частин законопроекту та/або інших законодавчих актів, що не були предметом розгляду в першому читанні та відповідають предмету правового регулювання законопроекту.

3. Рекомендувати Верховній Раді України відповідно до частини другої статті 116 Регламенту Верховної Ради України скоротити наполовину строк подання суб'єктами права законодавчої ініціативи пропозицій і поправок при підготовці законопроекту до другого читання.

4. Визначити співдоповідачем з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України народного депутата України, голову підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах території забудови Г.Бондар.

Голова Комітету

А.КЛОЧКО