

Про деякі проєкти цифровізації і цифрової трансформації в сфері регіонального розвитку та будівництва

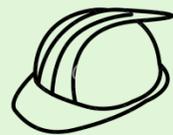
Олександр Дудченко, СДТО Мінрегіону

20.10.2020

Проекти цифрової трансформації



Створення системи
Єдиного містобудівного
кадастра



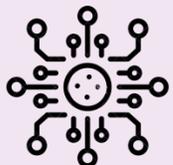
Впровадження, розвиток та
підтримка Єдиної Державної
Електронної системи у сфері
будівництва



Створення національного
адресного реєстра



Створення національного
реєстра будівель та
споруд



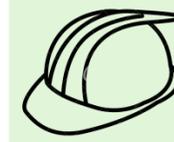
Оновлення
системи ДФРР



Створення всеукраїнського
громадського бюджетета



Запуск національного портала для
управління будинком, замовлення,
оплати та моніторинга надання
комунальних послуг онлайн



Створення інформаційно-
аналітичної системи для
Великого будівництва



Створення системи
моніторинга та оцінки
результативності реалізації
державної регіональної
політики



Створення єдиного реєстра
балансоутримувачів територій
для ефективного контролю за
їхнім благоустроєм



Створення портала для перевірки
доступності інфраструктурних
об'єктів і сервісів з можливістю
прогнозування на 3-5 років



Запуск онлайн-платформи
громадського обговорення
проектів будівництва



Проекти, що мають вагоме значення

Впровадження, розвиток та підтримка Єдиної Державної Електронної системи у сфері будівництва

Реєстр будівельної діяльності. Об'єкт будівництва



Учасники будівництва

- Замовники
- Атестовані особи
- Підрядники
- Контролюючі органи



Учасники будівництва

- Площа
- Поверховість
- Висотність,
- Функціональне призначення
- Фото



Документація

- Дозвільні документи
- Проектна
- Технічна документація на об'єкт



Вихідні дані

- МУО
- ТУ
- Завдання на проектування



- Незмінний протягом існування об'єкта
- При поділі об'єкта посилання на попередній ідентифікатор
- Міститься у всіх документах на об'єкт, в тому числі при відчуженні
- Не прив'язаний до поштової адреси

Інфраструктура

Взаємодії системи



Збір контенту з систем

- Державний земельний кадастр
- Державний реєстр речових прав на нерухоме майно
- Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань
- Єдиний державний реєстр судових рішень
- Єдиний реєстр з оцінки впливу на довкілля
- Єдиний державний реєстр виконавчих документів
- Державний реєстр нерухомих пам'яток України
- Державний реєстр загальнообов'язкового державного соціального страхування
- Інтегрована автоматизована система Державного нагляду (контролю)

Інтерфейс

Доступ користувачів



Електронні послуги на Порталі Дія



Публічний портал системи

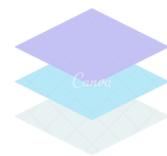
Суб'єкти системи

Користувачі



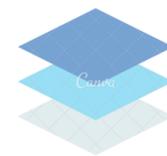
- Замовники будівництва
- Виконавці будівельних робіт
- Атестовані особи
- Проектні організації
- Органи держархбудконтролю та місцеві органи містобудування та архітектури
- Експертні організації та постачальники послуг

Автоматизоване управління ризиками



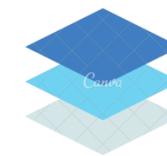
Низький

При якому за результатами застосування підсистеми автоматизованого управління ризиками встановлюється можливість автоматичної реєстрації документів та внесення відомостей без участі посадових осіб.



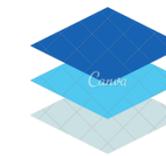
Середній

При якому встановлюється необхідність здійснення реєстрації документів за участю посадових осіб органу державного архітектурно-будівельного контролю



Високий

При якому встановлюється необхідність проведення процедури огляду об'єкту за участю посадових осіб органу державного архітектурно-будівельного контролю за територіальною ознакою.



Блокування

При якому автоматично блокується можливість внесення електронного документа або відомостей до електронної системи.



Створення системи Єдиного містобудівного кадастра

Функції

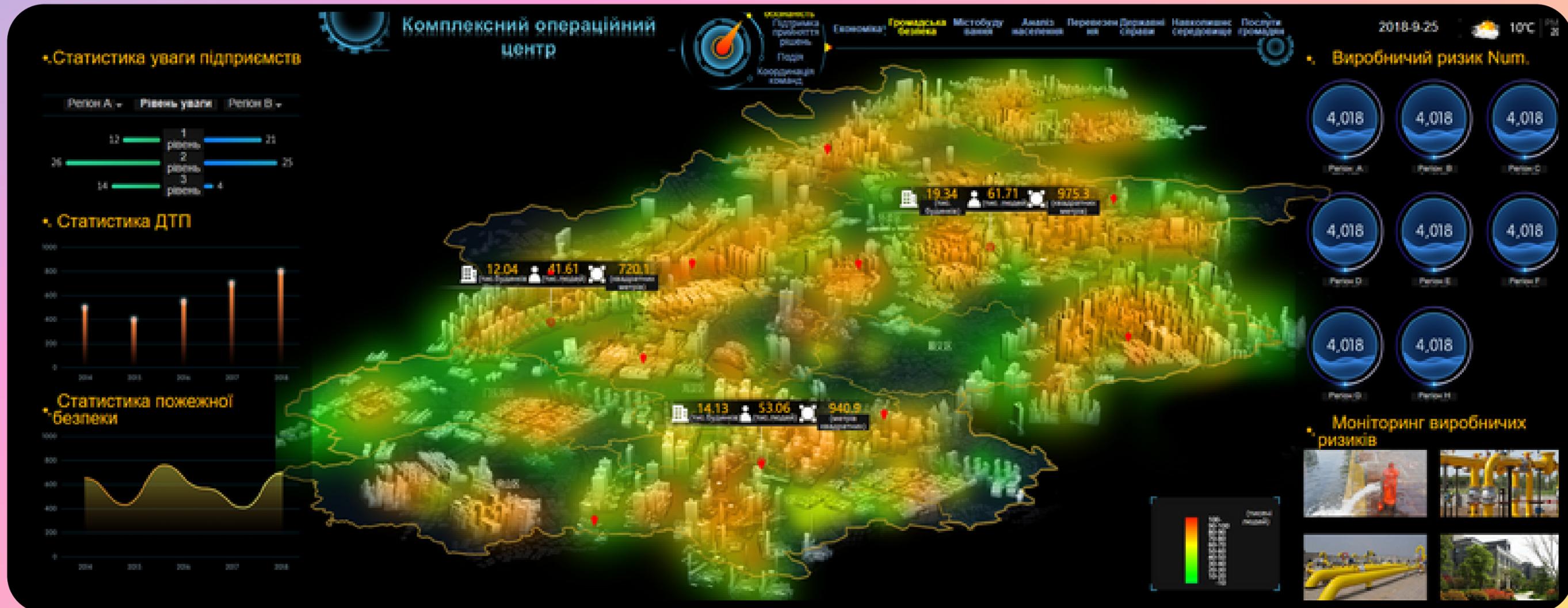
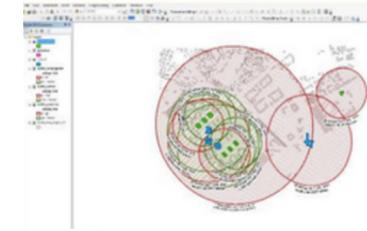
Взаємодії системи



- Планування територій України від державного до місцевого рівня
- Захист державних інтересів у сфері будівництва
- Розробка збалансованих програм соціально-економічного розвитку
- Автоматизація видачі дозвольних документів
- Унеможливлення маніпуляції з містобудівною документацією
- Швидкий, точний та дешевий аналіз для інвестиційних проєктів
- Прозорі механізми для закордонних інвесторів
- Перехід від політичних до раціональних рішень

Інтерфейс

Робота в системі



Оновлення системи ДФРР

Результат оновлення



- Двофакторна ідентифікація заявника
- Автоматичні перевірки введених даних
- Відсутня необхідність в ручній перевірці конкурсних проєктів
- Зменшено ймовірність неякісних проєктів
- Всі дані по проєктах збираються в статистику та візуалізуються на публічному порталі
- Зміна кожного запису в системі зберігається (логується)
- В разі необхідності всі дії можуть бути перевірені

Електронний кабінет



- Реєстрація відповідно до правил конкурсу
- Заповнення форми для подачі проєкту
- Моніторинг своїми проєктами
- Звітність
- Оцінка проєктів членами комісії
- Рейтингування проєктів членами комісії

Публічний портал



- Інформація про діяльність фонду
- Правила участі у конкурсі
- Результати конкурсів

Використані технології



- BPMN-технологія та власні розробки
- Синхронізація BPMN платформи з October CMS
- Високопродуктивна мікросервісна архітектура в захищеній хмарі
- Інтеграція з держреєстрами з використанням апаратних криптомодулей
- Інструменти моніторингу
- Пакет автотестів і технологія розгортання (Gitlab CI/CD)
- Система сповіщень на email

Запуск національного портала для управління будинком, замовлення, оплати та моніторинга надання комунальних послуг онлайн

Інформація портала



- Житловий фонд
- Об'єкти комунальної та інженерної інфраструктури
- Комунальні ресурси
- Голосування власників і рішення загальних зборів
- Тарифи, субсидії, льоти
- Нарахування і оплата житлово-комунальних послуг
- Програми капітального ремонту і переселення
- Новини та корисна інформація

Керуючі організації



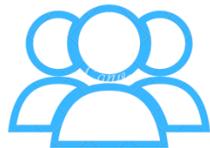
- Прийом і розміщення показників приладів обліку
- Видача рахунків за комунальні послуги у електронному вигляді
- Контроль стану розрахунків за комунальні послуги
- Розміщення кодексів чи статутів багатоквартирних будинків
- Планування ремонтних робіт
- Звітування стововно кількості та якості послуг
- Прийом та опрацювання звернень
- Сповіщення про причини та терміни відсутності послуг
- Укладення договорів про ресурсопостачання

Організації ресурсопостачальники



- Заповнення контенту щодо об'єктів комунальної та інженерної інфраструктури
- Контроль стану розрахунків за комунальні послуги
- Розміщення інвестиційних програм та їх підсумків
- Розміщення платіжних рахунків
- Розміщення показників з приладів обліку
- Прийом та опрацювання звернень
- Звітування стосовно якості послуг
- Сповіщення про причини та терміни відсутності послуг

Суб'єкти системи



- Споживачі
- Ресурсопостачальники
- Керуючі компанії, ОСББ, ЖК
- Органи місцевого самоврядування
- Органи державної влади

Споживачі



- Оплата комунальних послуг
- Електронне голосування на загальних зборах
- Подача зврнень до всіх суб'єктів системи
- Отримання інформації стосовно спожитих послуг
- Заповнення показників
- Укладання договорів
- Вплив на рейтинг керуючих організацій
- Спілкування з сусідами та громадами мікрорайонів

Влада



- Ведення реєстрів керівників організацій
- Розміщення програми капітального ремонту і переселення
- Проведення та публікація аналітики
- Розміщення результатів проведення перевірок
- Опрацювання звернень громадян
- Здійснення контролю надання послуг



Створення інформаційно-аналітичної системи для Великого будівництва

Інфраструктура

Забезпечення ІТ середовища для якісної працездатності ПЗ
Керування потоком даних



Моніторинг

- Навантаження
- Безпеки
- Працездатності
- Доступності



Управління доступністю

- Відеокамер
- Датчиків
- Каналів зв'язку
- Підсистем



Збір контенту

- Фотореєстр
- Відео
- Онлайн стрім
- Підключені датчики

Бекенд

Інформаційно-аналітична система

Ядро системи



Збір даних



Аналіз даних



Аналітична підсистема

- Актуальні зміни
- Аналіз



Інформаційна підсистема

- Картки об'єктів
- Реєстр статусів



Передача лише достовірних даних та перевіреного контенту

Внутрішні користувачі

Інформаційно-аналітична система

Інтерфейс системи



Міністр та радники

- Перегляд актуальної інформації у єдиному вікні
- Сповіщення про відхилення від норми
- Повний контроль у режимі реального часу



Уповноважені працівники

- Ведення карток підприємств та об'єктів
- Сповіщення про відхилення від норми
- Повний контроль у режимі реального часу

Фронтенд

Візуалізація результату роботи системи у WEB додатку

Інтерфейс системи



Актуальний статус забудови



Рейтинг забудовників



Стрім відео для об'єктів



Актуальна аналітика

Зовнішні користувачі

Інформаційно-аналітична система

Інтерфейс системи



Активісти та кожний пересічний громадянин

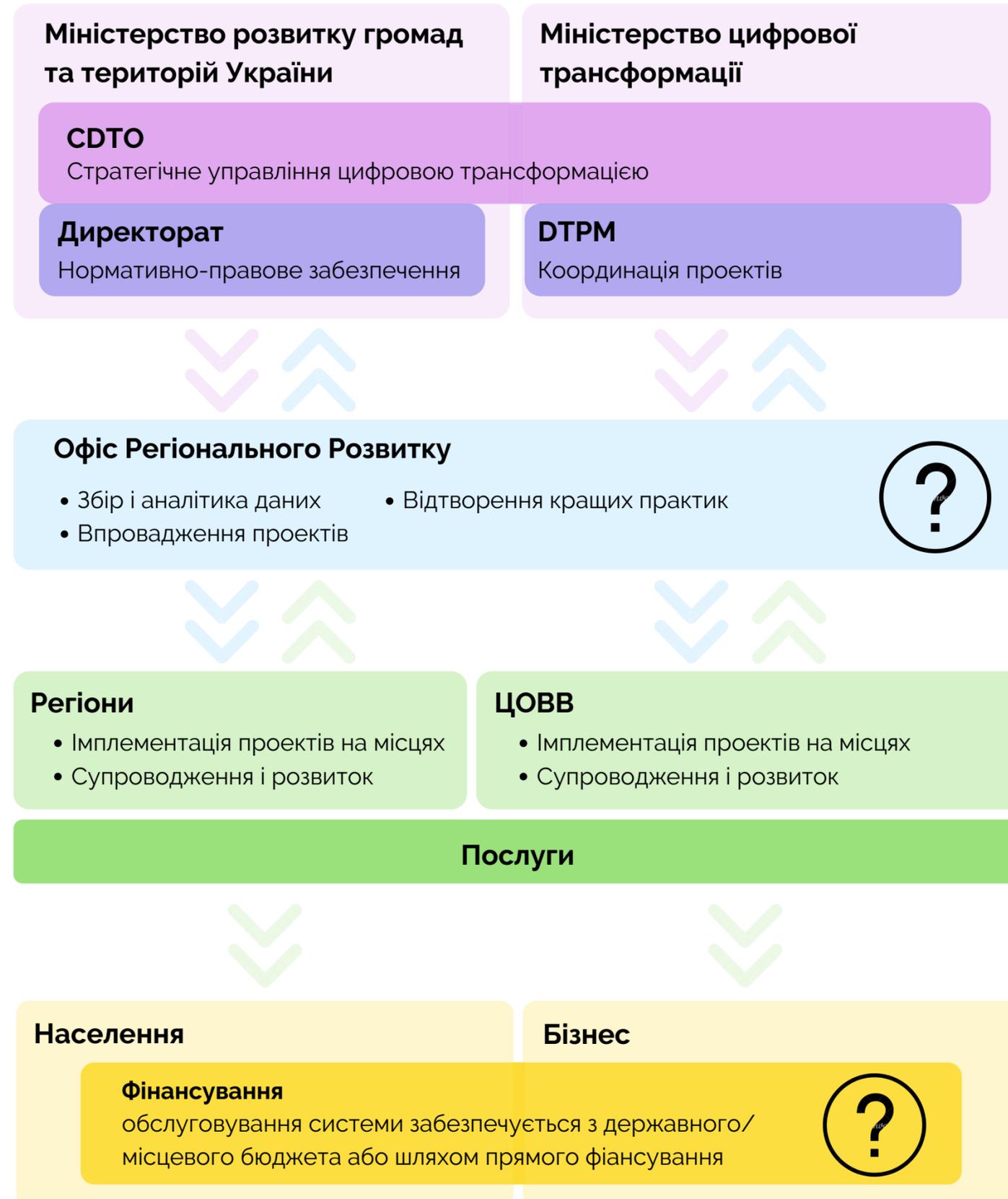
- Портал з оновлюваною офіційною інформацією
- Перегляд статусу забудови та рейтинга забудовника
- Моніторинг забудов із використанням медіа та аналітичних даних

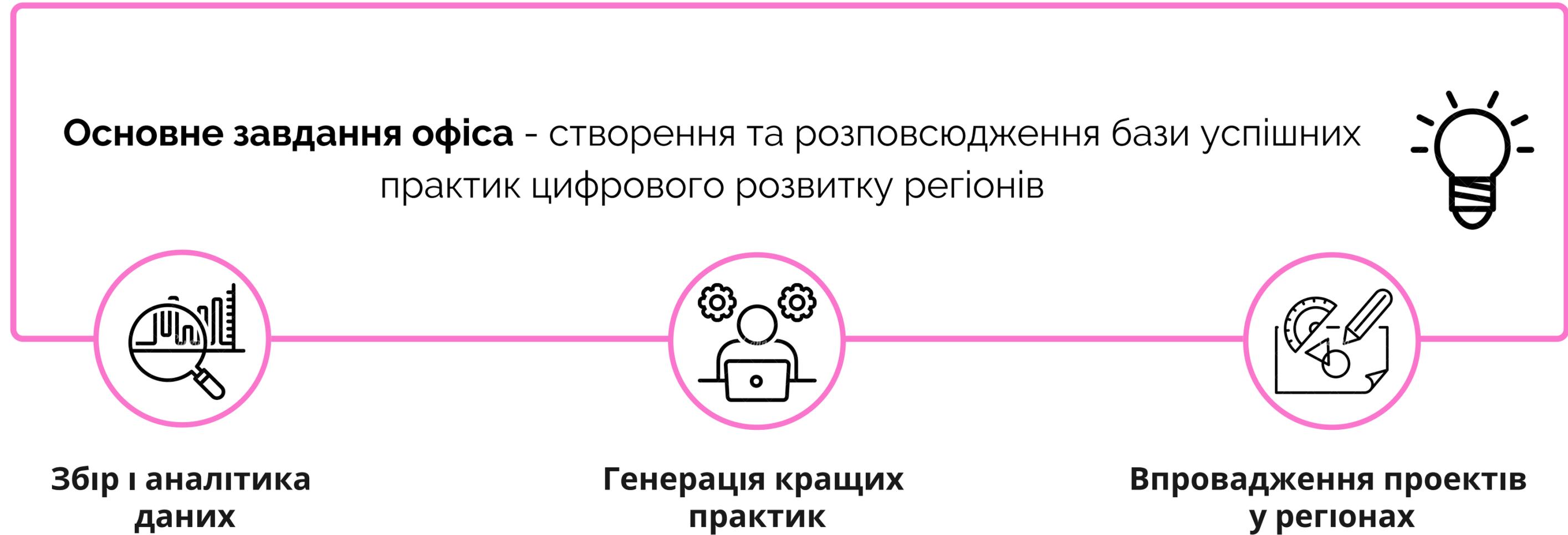


Трансформація розпочинається зі структури



Організаційна структура





Дякую за увагу

