



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань державного будівництва, регіональної політики та місцевого самоврядування

В И С Н О В О К

від 6 лютого 2019 р.
Протокол № 106

Про проект Постанови Верховної Ради України про зміну і встановлення меж міста Овруч Овруцького району Житомирської області

(реєстр. № 9133 від 28.09.2018)

За дорученням Голови Верховної Ради України А.Парубія Комітет з питань державного будівництва, регіональної політики та місцевого самоврядування розглянув на своєму засіданні проект Постанови Верховної Ради України про зміну і встановлення меж міста Овруч Овруцького району Житомирської області (реєстр. № 9133 від 28.09.2018), внесений Кабінетом Міністрів України.

За визначенням суб'єкта законодавчої ініціативи зазначений проект Постанови внесений з метою упорядкування земельно-облікових даних на території міста Овруч Овруцького району Житомирської області для створення повноцінного життєвого середовища та сприятливих умов їх територіального розвитку, забезпечення ефективного використання потенціалу територій із збереженням їх природних ландшафтів та історико-культурної цінності з урахуванням інтересів власників земельних ділянок, землекористувачів, у тому числі орендарів та осіб, які користуються земельними ділянками без оформлення правовстановлюючих документів на ці ділянки.

Проектом Постанови пропонується змінити межі міста Овруч Овруцького району Житомирської області, збільшивши територію міста на 105,68 гектара земель, у тому числі за рахунок 37,23 гектара земель, що перебувають у віданні Підрудянської сільської ради, 12,49 гектара земель – Гладковицької сільської ради, 7,64 гектара земель – Кирданівської сільської ради, 48,32 гектара земель – Черепинської сільської ради Овруцького району, водночас передавши 6,42 гектара земель, що перебувають у віданні Овруцької міської ради, а саме 1,24 гектара земель у відання Підрудянської сільської ради, 1,31 гектара земель – Гладковицької сільської ради, 0,9 гектара земель – Кирданівської сільської ради,

2,97 гектара земель – Черепинської сільської ради Овруцького району, та затвердити територію міста Овруч загальною площею 986,43 гектара.

Проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Овруч розроблено Державним підприємством «Житомирський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» з урахуванням генерального плану міста та отримав позитивний висновок державної експертизи землевпорядної документації від 12.07.2017 № 827-17 Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру. Проект землеустрою відповідно до законодавства погоджений Кирданівською сільською, Підрудянською сільською, Гладковицькою сільською, Черепинською сільською, Овруцькою міською, Овруцькою районною, Житомирською обласною радами та Овруцькою районною державною адміністрацією, Житомирською обласною державною адміністрацією.

Разом з тим, за інформацією Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України відповідно до Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад» в Овруцькому районі сформувалася Овруцька міська об'єднана територіальна громада у складі Овруцької міської, Бондарівської, Великофоснянської, Великохайчанської, Великочернігівської, Гошівської, Зарічанської, Кирданівської, Невгодівської, Норинської, Підрудянської, Піщаницької, Покалівської, Раківщинської, Хлуплянської, Черепинської, Шоломківської сільських рад, які після проведення перших місцевих виборів депутатів та голови ради об'єднаної територіальної громади, припинили свою діяльність.

У зв'язку з цим Комітет пропонує пункти 1 та 2 проекту Постанови викласти в такій редакції:

«1. Змінити межі міста Овруч Овруцького району Житомирської області, збільшивши територію міста на 105,68 гектара земель, у тому числі за рахунок 93,19 гектара земель, що перебувають у віданні Овруцької міської ради, 12,49 гектара земель – Гладковицької сільської ради Овруцького району, водночас вилучивши 6,42 гектара земель, що знаходяться у межах міста Овруч, передавши 5,11 гектара земель у відання Овруцької міської ради, 1,31 гектара земель – Гладковицької сільської ради Овруцького району, та затвердити територію міста Овруч Овруцького району загальною площею 986,43 гектара.

2. Встановити межі міста Овруч Овруцького району Житомирської області відповідно до проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Овруч та згідно з планом умовної зовнішньої межі міста, що додається».

Заслухавши інформацію підкомітету з питань місцевих органів виконавчої влади та територіального устрою, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та обговоривши питання, Комітет **ухвалив**:

1. Рекомендувати Верховній Раді України відповідно до частини третьої статті 138 Регламенту Верховної Ради України проект Постанови Верховної Ради України про зміну і встановлення меж міста Овруч Овруцького району Житомирської області (реєстр. № 9133 від 28.09.2018), внесений Кабінетом

Міністрів України, за наслідками розгляду прийняти в цілому за умови врахування зауважень Комітету.

2. У разі прийняття зазначеного проекту Постанови запропонувати Верховній Раді України доручити Комітету при підготовці відповідної Постанови на підпис Голові Верховної Ради України здійснити її техніко-юридичне доопрацювання спільно з Головним юридичним управлінням Апарату Верховної Ради України.

3. Визначити співдоповідачем з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України народного депутата України, голову підкомітету з питань місцевих органів виконавчої влади та територіального устрою М.Федорука.

Голова Комітету

С.ВЛАСЕНКО