

# ЗАСІДАННЯ РОБОЧОЇ ГРУПИ З РОЗРОБКИ МІСТОБУДІВНОГО КОДЕКСУ № 10

07.09.2023

Комітет Верховної ради України  
з питань державної влади, регіонального розвитку,  
Місцевого самоврядування та містобудування



За підтримки Німеччини і Швейцарії



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Швейцарська Конфедерація

Висновок:

**giz** Deutsche Gesellschaft  
für Internationale  
Cooperation (GIZ) GmbH

➤ РОБОЧА ГРУПА

➤ НЕЗАЛЕЖНІ ЕКСПЕРТИ

➤ ПРИНЦИПИ РОЗРОБКИ

# МЕТА МБ КОДЕКСУ

ПІДВИЩЕННЯ РІВНЯ БУДІВЕЛЬНОЇ  
КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

- **правові відносини (кодекс)**
- технічне регулювання (ДБН)
- розвиток технологій (ринок)

# ЗАДАЧІ МБ КОДЕКСУ

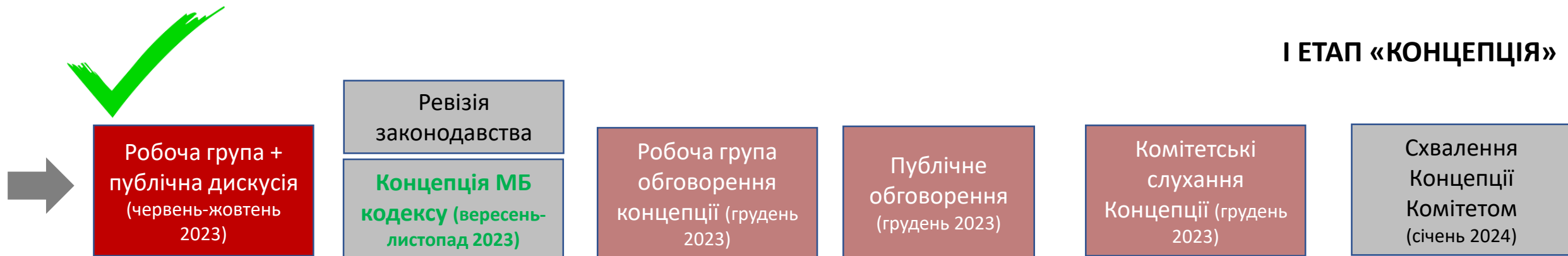
✓ СИСТЕМАТИЗАЦІЯ

✓ БАЛАНС

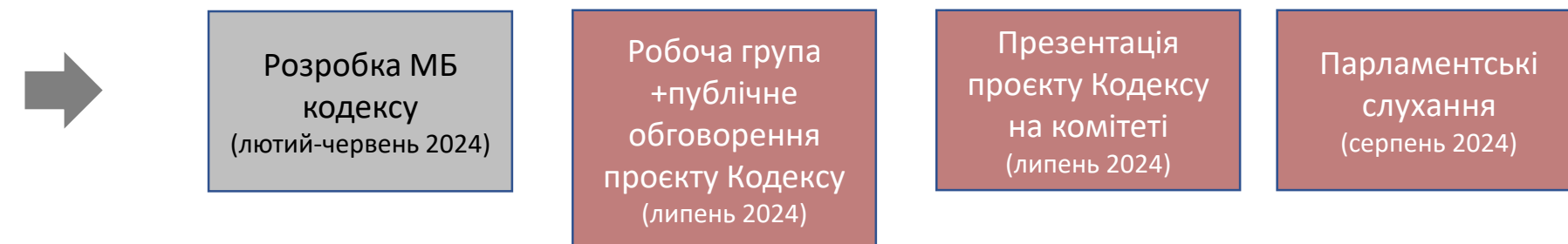
✓ ЄС

✓ ВІДНОВЛЕННЯ УКРАЇНИ

## I ЕТАП «КОНЦЕПЦІЯ»



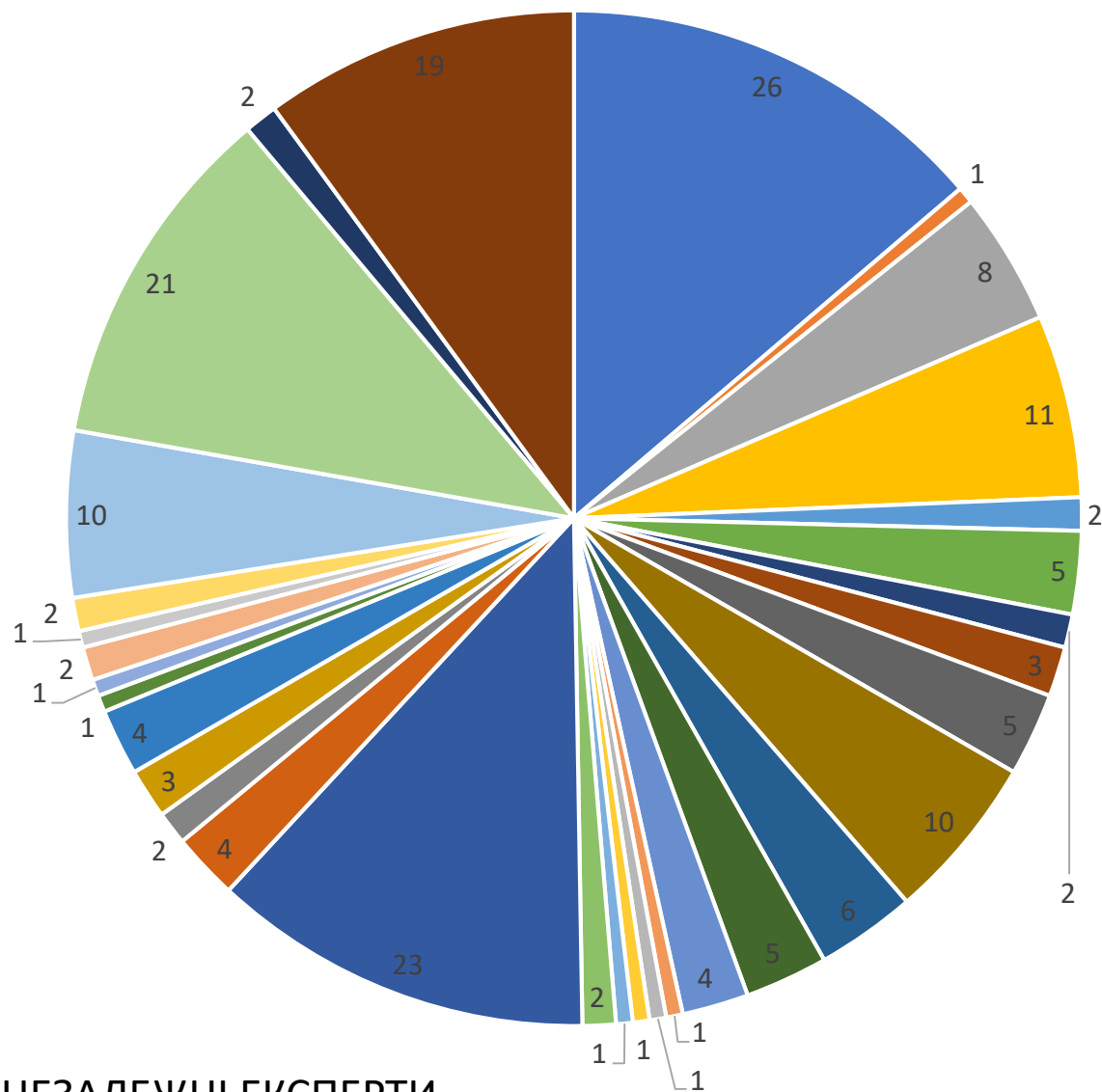
## II ЕТАП «ТЕКСТ КОДЕКСУ»



## III ЕТАП «ЗАКОНОПРОЄКТ»



# ГАЛУЗИ, ЯКІ ПРЕДСТАВЛЯЮТЬ ЧЛЕНИ РОБОЧОЇ ГРУПИ



- народні депутати
- уповноважений з прав людини
- міністерства
- державні установи
- гідрологи
- геодезисти
- ТПП
- реставратори
- державні проектні інститути
- ВНЗ
- архітектори
- міські планувальники
- проектувальники
- інженери-консультанти
- виробники буд мат
- землевпорядники
- пам'яткоохоронці
- енергетики
- ГО
- екологи
- археологи
- експерти
- технагляд
- географи
- ІТ
- страховики
- аграрії
- економісти
- девелопери
- будівельники
- адвокати
- ОМС

ТАКОЖ ДОЛУЧЕНІ НЕЗАЛЕЖНІ ЕКСПЕРТИ

ЩОТИЖНЕВО

## ПЛАН ОБГОВОРЕНЬ І ЕТАПУ



### ІДЕОЛОГІЧНИЙ БЛОК:

01.06. ЗНАЙОМСТВО  
08.06. КУДИ МИ ЙДЕМО?  
15.06. ХТО МИ?  
22.06. КОДИФІКАЦІЯ  
29.06. ГЕОПОЛІТИКА

5 заходів



### ПРОБЛЕМАТИКА:

06.07. ПЛАНУВАННЯ  
13.07. ПРОЕКТУВАННЯ  
20.07. БУДІВНИЦТВО  
27.07. ЕКСПЛУАТАЦІЯ

4 заходи

### МІЖНАРОДНИЙ ДОСВІД:

**ПОЛЬЩА-РЕСТАВРАЦІЯ**  
ДАНІЯ –УЧАСТЬ ГРОМАД  
ПОЛЬЩА  
БАЛТІЯ  
НІМЕЧЧИНА  
ФРАНЦІЯ  
ПІВНІЧНА ЄВРОПА  
ВЕЛИКОБРИТАНІЯ  
США

10-12 заходів

ПРОПОЗИЦІЇ ДО  
КОНЦЕПЦІЇ:  
ПЛАНУВАННЯ  
ПРОЕКТУВАННЯ  
БУДІВНИЦТВО  
ЕКСПЛУАТАЦІЯ

5 заходів

...

ЗАВТРА МИ ВАМ ВІДПРАВИМО НА ПОШТУ ОРІЄНТОВНУ **СТРУКТУРУ КОНЦЕПЦІЇ КОДЕКСУ,**  
ЗАСНОВАНУ НА ВАШИХ ДУМКАХ З ПЕРШОГО І ДРУГОГО БЛОКІВ ОБГОВОРЕННЯ

**ВАША ЗАДАЧА:**

- Обрати пункти структури концепції, які відображають вашу фахову приналежність
- Надати в письмовому вигляді пропозиції на пошту кодексу за прикладом:

<b>ПРОБЛЕМА</b>	<b>НАСЛІДКИ</b>	<b>ШЛЯХИ ВИРІШЕННЯ</b>	<b>РІВЕНЬ ЗАКОНОДАВСТВА</b>
Рішення ДПТ не відповідають рішенням Генплану	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Порушення принципу субсидіарності МБ документації</li><li>➤ Негармонійний розвиток території</li><li>➤ Антизабудовні протести</li><li>➤ Суди</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Зобов'язати проходження експертизи при розробці ДПТ</li><li>➤ Винесення на Земельну комісію міської ради виключно із позитивним висновком відповідності Генплану</li><li>➤ Розробка процедури більш гнучкого внесення змін до Генплану</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Закон про регулювання МБ діяльності</li><li>➤ ПКМУ про порядок розробки, погодження і затвердження МБ документації</li><li>➤ ПКМУ Про затвердження Порядку проведення експертизи містобудівної документації</li></ul>



# КОМУНІКАЦІЯ

**Fb:**

<https://www.facebook.com/BuildingCodeUkraine>

**ПОШТА:**

[building.code.ukraine@gmail.com](mailto:building.code.ukraine@gmail.com)







**Чат РГ**

# БІБЛІОТЕКА

Поиск на Диске ⌵ ? ⚙ ⋮

Мой диск > МІСТОБУДІВНИЙ КОДЕ... ⌵ 👤 ☰ 📊 ℹ

Тип файла ⌵ Люди ⌵ Последнее изменение ⌵

Название	Владелец	Послед... <span>⌵</span>	↑	Размер фай.
 ДОСЛІДЖЕННЯ І ДОКУМЕНТИ	 я	22 мар. 2023г.	—	⋮
 МІЖНАРОДНИЙ ДОСВІД	 я	22 мар. 2023г.	—	⋮
 ПОСІБНИКИ	 я	26 мая 2023г.	—	⋮

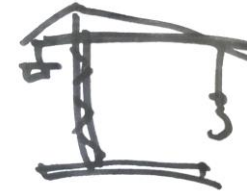
<http://surl.li/hncju>

# **ДУМКА КОЖНОГО ВАЖЛИВА І НЕОБХІДНА**

кожне ваше слово, висловлене тут буде  
записано, опубліковано і проаналізовано  
щодо можливості формування політики



фахівці



забудовники



місьцеве самоврядування



мешканці



державна влада

