



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

В И С Н О В К

на проект Закону України про внесення зміни до розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо спрощення розміщення технічних засобів електронних комунікацій, внесений Кабінетом Міністрів України (реєстр. № 5811 від 20.07.2021)

За дорученням Голови Верховної Ради України Д.Разумкова Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування розглянув на своєму засіданні 22 вересня 2021 року (протокол № 79) проект Закону України про внесення зміни до розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо спрощення розміщення технічних засобів електронних комунікацій, внесений Кабінетом Міністрів України (реєстр. № 5811 від 20.07.2021).

За визначенням суб'єкта права законодавчої ініціативи законопроект внесений з метою "спрощення процедури отримання мобільними операторами права на користування земельними ділянками для розміщення технічних засобів електронних комунікацій для надання 95% населення України доступу до мобільного високошвидкісного інтернету, опосередкованого стимулювання екотуризму, рекреації, туризму".

Проектом пропонується доповнити розділ V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" положенням, яким передбачається встановити, що "до 1 січня 2026 року дія частини третьої статті 24 цього Закону (щодо можливості передачі (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним або юридичним особам для містобудівних потреб за умови, що відповідні земельні ділянки розташовані в межах території, щодо якої затверджено хоча б один із визначених законом видів містобудівної документації місцевого рівня) не поширюється на надання земельних ділянок площею до 0,05 гектарів, розташованих у межах сіл і селищ, а також за межами населених пунктів (крім особливо цінних земель та територій об'єктів

культурної спадщини), для будівництва, експлуатації та обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних), що є складовими електронних комунікаційних мереж, в тому числі базових станцій мобільного зв'язку та їх ліній зовнішнього електроживлення".

Міністерство охорони здоров'я України і Міністерство аграрної політики та продовольства України за наслідками опрацювання законопроекту зазначають про відсутність пропозицій та зауважень до нього.

Міністерство розвитку громад та територій України, Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформатизації, Асоціація "Телекомунікаційна палата України" та Всеукраїнська асоціація органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України» висловилися про підтримку законопроекту.

Комітет з питань бюджету повідомив про ухвалене на засіданні 8 вересня 2021 року (протокол № 99) рішення, що законопроект з реєстр. №5811 не має впливу на показники бюджетів. У разі прийняття відповідного закону він може набирати чинності згідно із законодавством.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України висловило зауваження до законопроекту.

Народні депутати України – члени Комітету вказали на соціальну спрямованість та актуальність питання щодо забезпечення населення мобільним зв'язком і мобільним широкосмуговим доступом до Інтернету на усій території України та висловили підтримку законодавчої ініціативи відносно спрощення процедури надання в користування земельних ділянок загальною площею до 0,05 гектара для розміщення технічних засобів та/або об'єктів електронних комунікацій.

Народними депутатами України – членами Комітету здійснено врахування зауважень, викладених у висновку Головного науково-експертного управління Апарату Верховної Ради України до законопроекту, і запропоновано внести до його тексту зміни, в частині уточнення обмежень щодо надання у користування земельних ділянок для вищевказаних цілей, а також введення заборони на зміну цільового призначення наданих у користування земельних ділянок.

Заслухавши інформацію підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та всебічно обговоривши питання, Комітетом ухвалено рекомендувати Верховній Раді України відповідно до частини третьої статті 93 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення зміни до розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо спрощення розміщення технічних засобів електронних комунікацій, внесений Кабінетом Міністрів України (реєстр. № 5811 від 20.07.2021), включити до порядку денного шостої сесії Верховної Ради України дев'ятого скликання.

Комітетом ухвалено рекомендувати Верховній Раді України відповідно до пункту 1 частини першої, частини другої статті 114 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення зміни до розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо спрощення розміщення технічних засобів електронних комунікацій (реєстр. № 5811 від 20.07.2021) за наслідками розгляду в першому читанні прийняти за основу та в цілому з врахуванням пропозиції Комітету:

"Абзац другий пункту 1 проекту замінити двома абзацами такого змісту:

"6⁵. Встановити, що до 1 січня 2026 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на випадки надання в користування земельних ділянок із земель державної або комунальної власності площею до 0,05 гектара, розташованих в межах сіл і селищ, а також за межами населених пунктів (крім земель, віднесених до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного призначення, рекреаційного призначення, лісогосподарського призначення, а також земель в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для встановлення, будівництва, експлуатації та обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних) електронних комунікаційних мереж, в тому числі базових станцій мобільного зв'язку.

Зміна цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в користуванні для визначених цим пунктом цілей, забороняється. Недодержання цієї вимоги є підставою для примусового припинення права користування земельною ділянкою, що здійснюється в судовому порядку".

У разі прийняття проекту Закону в першому читанні та в цілому Комітет пропонує Верховній Раді України доручити Комітету з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування при підготовці тексту Закону на підпис Голові Верховної Ради України здійснити спільно з Головним юридичним управлінням Апарату Верховної Ради України його техніко-юридичне доопрацювання.

Співдоповідачем з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України Комітет визначив народного депутата України, голову підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови Г.Бондар.

Голова Комітету

А.КЛОЧКО



САС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Клочко Андрій Андрійович
Сертифікат: 3ED5083160DBC59B040000009CBF1100EFD11F00
Дійсний до: 30.08.2023 14:53:35

Апарат Верховної Ради України
№ 04-23/03-2021/298625 від 24.09.2021



651778