



Міністерство розвитку
громад та територій України

ПРІОРИТЕТИ МІНРЕГІОНУ В МЕЖАХ ПРЕДМЕТА ВІДАННЯ КОМІТЕТУ З ПИТАНЬ ОРГАНІЗАЦІЇ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ, МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА МІСТОБУДУВАННЯ



Державна
регіональна
політика



Розвиток
місцевого
самоврядування



Житлова політика і
політика у сфері
благоустрою
населених пунктів



Містобудування,
просторове
планування
територій та
архітектура



Технічне
регулювання
у будівництві



Енергетична
ефективність
будівель

ФОРМУВАННЯ ЕФЕКТИВНОГО МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ ТА ОРГАНІВ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ НА НОВІЙ ТЕРИТОРІАЛЬНІЙ ОСНОВІ



Міністерство розвитку
громад та територій України

Удосконалення адміністративно-територіального устрою України

- визначення адміністративно-територіального устрою базового та субрегіонального рівнів
- визначення основних засад адміністративно-територіального устрою України

Формування на новій територіальній основі спроможних територіальних громад та органів державної влади

- розподіл повноважень між органами місцевого самоврядування та органами виконавчої влади
- фінансове забезпечення виконання власних та делегованих повноважень
- реформатування місцевих державних адміністрацій у відповідності до нової компетенції
- розвиток форм міжмуніципального співробітництва, формування механізмів та інструментів для створення та діяльності міських агломерацій
- розвиток форм місцевої демократії

Формування АДМІНІСТРАТИВНО-ТЕРИТОРІАЛЬНОГО УСТРОЮ УКРАЇНИ



Міністерство розвитку
громад та територій України

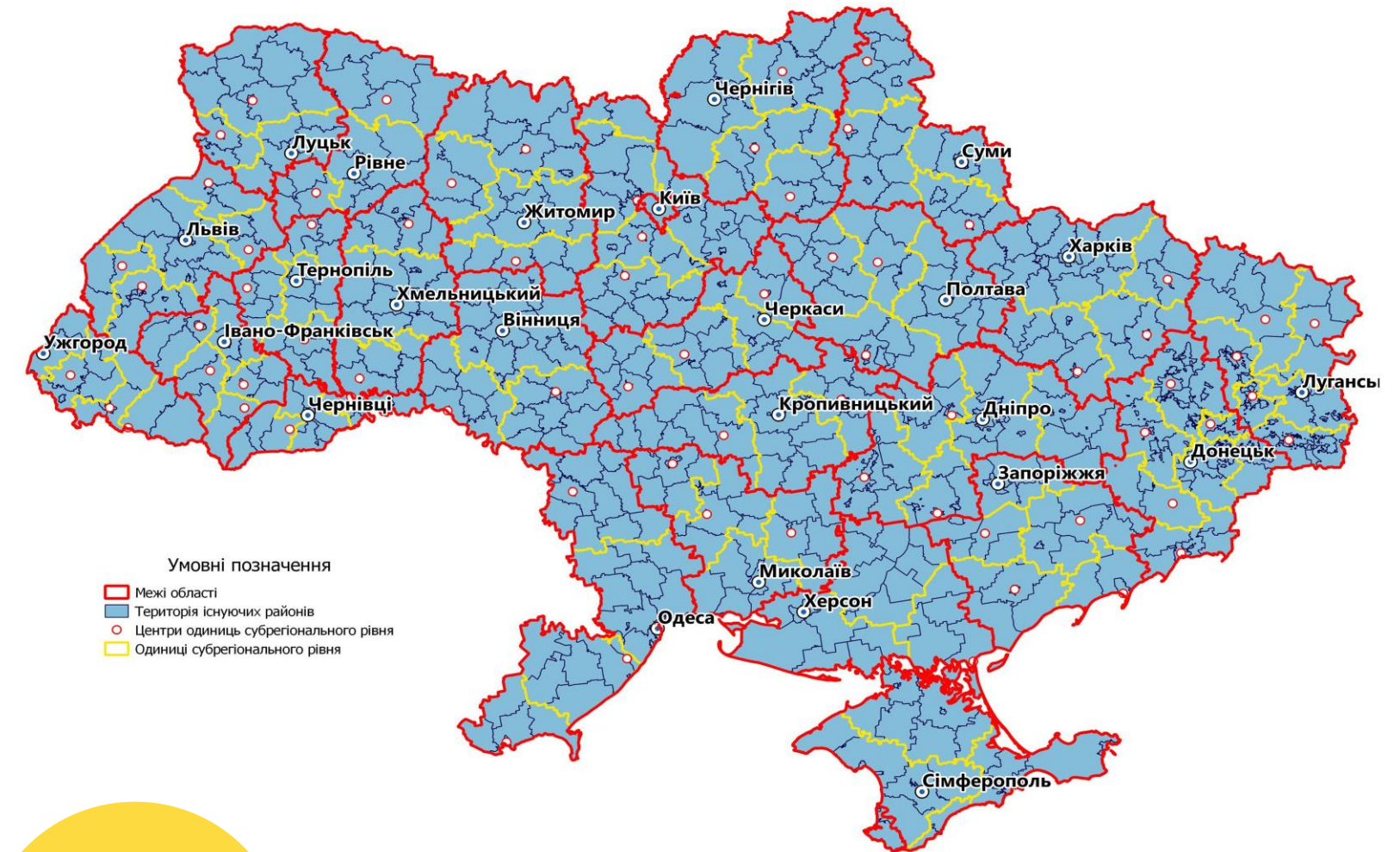
Проведено **72** консультативні зустрічі, узгоджувальні онлайн-наради

за участі народних депутатів України, асоціацій ОМС, представників ОМС щодо оптимізації перспективних планів областей на основі оновленої Методики та формування районного рівня АТУ

Основна увага звертається на збереження існуючих ОТГ, перегляд / розширення їх складу для посилення їх спроможності

Затверджено Урядом перспективні плани **8** областей, які покривають 100% площі території та відповідають критеріям спроможності

Перспективні плани **16 областей** будуть затверджено на найближчих засіданнях Уряду



Завершується робота щодо формування субрегіонального рівня АТУ

Проведення місцевих виборів 2020
НА НОВІЙ ТЕРИТОРІАЛЬНІЙ ОСНОВІ



ГРАФІК ЗАКОНОДАВЧОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗАВЕРШЕННЯ РЕФОРМИ



ПРОДОВЖЕННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ «ВЕЛИКЕ БУДІВНИЦТВО», СТВОРЕННЯ ЯКІСНОЇ ТРАНСПОРТНОЇ ТА СОЦІАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ



Міністерство розвитку
громад та територій України

375

проектів в рамках Програми «Велике будівництво»

5,4

млрд грн

загальним обсяг фінансування Програми «Велике будівництво»

2,573

млрд грн – **ДФРР** (фінансування передбачено з липня 2020 року)

Мінрегіон звернувся до Мінфіну щодо наближення фінансування на травень

2,393

млрд грн – **місцеві бюджети**

Розпочато фінансування у всіх регіонах крім Волинської, Хмельницької та Черкаської областей. Касові видатки станом на 28.04.2020 склали 363,2 млн грн

441,4

млн грн – **інші бюджетні програми та субвенції**

Розпочато фінансування у Донецькій, Запорізькій та Чернігівській областях. Касові видатки станом на 28.04.2020 склали 24,3 млн грн

ПРОДОВЖЕННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ «ВЕЛИКЕ БУДІВНИЦТВО», СТВОРЕННЯ ЯКІСНОЇ ТРАНСПОРТНОЇ ТА СОЦІАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ



Міністерство розвитку
громад та територій України

375

проектів в рамках Програми «**Велике будівництво**» із загальним обсягом фінансування **5,4 млрд** гривень

- Із загальної кількості проектів **232** проекти на суму **2,57 млрд гривень** фінансуються за рахунок **ДФРР**, а саме: **98 шкіл** (1,1 млрд грн), **67 садочків** (0,73 млрд грн) та **67 об'єктів спорту** (0,74 млрд грн).

137 шкіл (на суму 2,3 млрд грн)

120 об'єктів спорту (на суму 1,4 млрд грн)

118 садочків (на суму 1,7 млрд грн)



ВІДНОВЛЕННЯ НЕОБХІДНОЇ ДЛЯ ГРОМАДЯН ІНФРАСТРУКТУРИ В ЛУГАНСЬКІЙ ТА ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Залучення кредитних ресурсів в рамках проекту «Надзвичайна кредитна програма для відновлення України»

(174 проекти на 3824,6 млн грн)

З початку реалізації програми і станом на 04.05.2020 профінансовано 73 проекти на 324,5 млн грн

ДФРР (55 проектів на 654,1 млн грн) фінансування передбачено з липня 2020 року

Мінрегіон звернувся до Мінфіну щодо наближення фінансування на травень

229

проектів загальною вартістю 4478,7 млн грн

164

проекти в Донецькій області
загальною вартістю 3 624,1 млн грн



55 закладів загальної середньої освіти



36 закладів охорони здоров'я



31 дошкільних навчальних закладів



12 житлових об'єктів для ВПО



2 об'єкти водопостачання та -відведення



2 об'єкти культури



7 спортивних об'єктів



18 інших об'єктів

Профінансовано

57 проектів

298,9 млн грн

65

проекти в Луганській області
загальною вартістю 854,6 млн. грн



26 закладів загальної середньої освіти



10 закладів охорони здоров'я



4 дошкільних навчальних закладів



1 житловий об'єкт для ВПО



2 об'єкти водопостачання



1 об'єкт дорожньої інфраструктури



1 об'єкт культури



6 спортивних об'єктів



11 інших об'єктів

Профінансовано

16 проектів

25,6 млн грн

Розробка та затвердження стратегічних документів національного рівня

- Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2027 року
- Державної програми розвитку транскордонного співробітництва на 2021 - 2027 року
- Забезпечення сталого розвитку територій Український Карпат шляхом реалізації Державної програми розвитку регіону Українських Карпат на 2020 - 2022 роки

Запровадження нових підходів та інструментів фінансового стимулювання регіонального розвитку

- Підвищення ефективності розподілу та використання коштів ДФРР через запровадження нових принципів та критеріїв відбору проектів
- Розробка та імплементація нового законодавства для стимулювання економічної активності на проблемних територіях

Інституційна підтримка та ефективне державне управління

- Розробка ефективної мережі інституцій регіонального розвитку на основі створеного Національного офісу регіонального розвитку

РЕФОРМУВАННЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ТА МІСТОБУДІВНОЇ ГАЛУЗІ, ЗАХИСТ ІНВЕСТИТОРІВ БУДІВНИЦТВА ВІД НЕДОБРОЧЕСНИХ ЗАБУДОВНИКІВ



Міністерство розвитку громад та територій України



ДАБІ

ЛІКВІДАЦІЯ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ

Розмежування дозвільних та контрольних функцій у сфері архітектурно-будівельного контролю та нагляду

Створення Державної сервісної служби містобудування

функція

дозвільні та реєстраційні функції у будівництві

Створення Державної інспекції містобудування України

функція

державний архітектурно-будівельний контроль та нагляд



порядок оскарження рішень Держсервісбуду та ДІМУ до експертно-апеляційної ради Мінрегіону



відмова від ліцензування та перехід на сертифікацію відповідальних виконавців робіт у будівництві



скорочення строків розгляду судових справ за позовами органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду

РЕФОРМУВАННЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ТА МІСТОБУДІВНОЇ ГАЛУЗІ, ЗАХИСТ ІНВЕСТИТОРІВ БУДІВНИЦТВА ВІД НЕДОБРОЧЕСНИХ ЗАБУДОВНИКІВ



Вдосконалення публічного управління та підвищення прозорості дій суб'єктів містобудування

- Створення **містобудівного кадастру** на державному рівні та його складової – **Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва**
- Розроблення нової **Генеральної схеми планування території України**
- Запровадження нового виду містобудівної документації – **комплексних планів просторового розвитку територій громад**

Гармонізація національного законодавства у сфері будівництва з європейськими та міжнародними стандартами (EN та ISO)

- Актуалізація **100%** державних будівельних норм (ДБН)

Забезпечення розвитку науково-технічної діяльності в сфері нормування у будівництві

- Запровадження **BIM технологій** у будівництві

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЕНЕРГЕТИЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ГРОМАДСЬКИХ ТА ЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ



Міністерство розвитку
громад та територій України

1139

подано заявок

- Запроваджено інститут проектних менеджерів та навчено 200 осіб
- За вимогами Фонду проведено навчання 200 енергоаудиторів
- Активізація місцевих програм підтримки енергоефективності – мінімум 50 місцевих програм затверджено/ адаптовано до Програми ЕНЕРГОДІМ

Стратегічна ціль

більше **2,5 млн родин** у **16 146 багатоквартирних будинках** досягли середньої **економії ресурсів на 20%**, покращили умови життя та заощадили на платежах за комунальні послуги **до 2025 року**

486

проектів реалізовано

Програма «ЕНЕРГОДІМ»
передбачає компенсацію **до 70% вартості** заходів з енергоефективності

На 1 травня 2020

69

заявок отримано від

ОСББ на суму

372

млн грн

ФОРМУВАННЯ ПРОГРАМ ЩОДО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ГРОМАДЯН ВЛАСНИМ ЖИТЛОМ. РОЗВИТОК ІПОТЕЧНОГО КРЕДИТУВАННЯ



Створення нової системної законодавчої бази, яка регулює основні засади державної політики:

- удосконалення механізмів кредитно-фінансової допомоги на будівництво (придбання) житла (іпотечне кредитування)
- створення дієвого ринку орендного житла
- набуття співвласниками багатоквартирного будинку права власності (безоплатного постійного користування) на прибудинкову земельну ділянку
- розвиток інституту ефективного власника багатоквартирного будинку
- набуття співвласниками багатоквартирного будинку права власності (безоплатного постійного користування) на прибудинкову земельну ділянку
- актуалізація інформації щодо задоволення потреб громадян у житлі, стану житлового фонду та запровадження відповідного моніторингу

53,7 млн грн

(державний бюджет у 2020 році)

пільгове кредитування індивідуальних сільських забудовників (39,1 млн грн) та пільговий довгостроковий державний кредит для ВПО, учасників (АТО) та/або учасників проведення ООС (14,6 млн грн)

ФОРМУВАННЯ ПРОГРАМ ЩОДО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ГРОМАДЯН ВЛАСНИМ ЖИТЛОМ. РОЗВИТОК ІПОТЕЧНОГО КРЕДИТУВАННЯ



Подання до ВРУ Житлового кодексу України:

- встановлення критеріїв надання житла громадянам безоплатно або за доступну плату в найм (оренду);
- визначення груп (категорій) населення щодо першочергового забезпечення житлом;
- удосконалення механізмів кредитно-фінансової допомоги на будівництво (придбання) житла, у т. ч. перегляд та удосконаленню порядку фінансування існуючих житлових програм;
- удосконалення механізму забезпечення житлом населення на випадок надзвичайних ситуацій та соціально вразливих груп;
- врегулювання відносин на ринку орендного житла як окремого механізму реалізації громадянами конституційного права на житло;

Створення Реєстру житлових будинків (як єдиної державної електронної системи) забезпечить:

- створення правових гарантій та захисту прав на управління житлом (спільним майном багатоквартирного будинку);
- створення доступної бази даних про «клієнтів» Фонду енергоефективності та залучення інвестицій;
- удосконалення системи обліку житлового фонду та його технічного стану (у т.ч. ветхе та аварійне житло);
- попередження виникнення аварійних ситуацій.

Інформація Реєстру:

адреса, прибудинкова територія (розмір, межі);
перелік співвласників житлового будинку;
перелік спільного майна співвласників із зазначенням форми власності та частки спільного майна;
технічна документація будинку (внутрішньобудинкові системи, обладнання), тощо

БЕЗПЕРЕБІЙНЕ НАДАННЯ ЖКП У НАСЕЛЕНИХ ПУНКТАХ УКРАЇНИ



Міністерство розвитку громад та територій України

Забезпечення беззбиткової діяльності підприємств ЖКГ шляхом встановлення економічно обґрунтованих тарифів

Врегулювання дебіторської та кредиторської заборгованостей підприємств тепло-, водопостачання та водовідведення

45

млрд грн

реструктуризація заборгованості за спожиті енергоносії підприємств тепло-, водопостачання та водовідведення

на 24,5

млрд грн

зменшення заборгованості населення за послуги з тепло- та водопостачання, водовідведення шляхом вдосконалення порядку її погашення

1

млрд грн

відшкодування різниці в тарифах передбачити у проекті Закону «Про Державний бюджет України на 2021 рік»

Запровадження контролю у сфері ЖКП

створення Державної житлово-комунальної інспекції